

Số: 949/TB-THADS

Cà Mau, ngày 20 tháng 3 năm 2026

THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 03/2023/KDTM-ST ngày 21 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Vĩnh Lợi, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc xử lý tài sản ủy thác số 02/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 23/QĐ-THADSKV6 ngày 30 tháng 12 năm 2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 28 tháng 01 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 106/TB-THADS ngày 10 tháng 3 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6.

Căn cứ Đơn đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản đã kê biên số 10/TNAP-CM.2026 ngày 11 tháng 3 năm 2026 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Tín Nghĩa.

Căn cứ kết quả hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá;

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản, Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 nhận được 02 (hai) hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá là Công ty Cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa và Công TNHH Tư vấn và định giá Châu Thành.

Sau khi thực hiện theo quy định về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá. Chấp hành viên chọn Công ty Cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa là tổ chức thẩm định giá đủ điều kiện thẩm định giá tài sản thế chấp gồm:

- Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số **859**, tờ bản đồ số **15**, tọa lạc tại khu dân cư Bắc Trần Huỳnh, khóm 10, phường 1, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu (nay là phường Bạc Liêu, tỉnh Cà Mau) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số **CL 819518** do Sở Tài Nguyên và Môi Trường tỉnh Bạc Liêu cấp cho Công ty Cổ phần xây dựng và Phát triển nhà Bạc Liêu ngày 07/12/2017 cập nhật biến động chuyển nhượng cho Công ty Trách nhiệm hữu hạn Một thành viên Huy Liệu ngày 12/6/2018 có vị trí, số đo cụ thể như sau:

- Hướng Đông giáp thửa đất số 858, tờ bản đồ số 15, có số đo là 20,00m;
- Hướng Tây giáp với thửa đất 860, tờ bản đồ số 15, có số đo là 20,00m;

- Hướng Nam giáp với đường Trần Huỳnh có số đo 4,2m;
- Hướng Bắc giáp với mương thoát nước công cộng có số đo 4,2m.

Tổng diện tích: 84,00m². Loại đất: đất ở tại đô thị (ODT).

Hiện trạng đất trống

Lý do lựa chọn: Công ty Cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa là tổ chức thẩm định giá đáp ứng các tiêu chí lựa chọn theo quy định.

Vậy, Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau – Phòng Thi hành án dân sự khu vực 6 thông báo đến tổ chức thẩm định giá và đương sự được biết./.

Nơi nhận:

- THADS tỉnh Cà Mau (để đăng tải);
- Công ty Cổ phần thẩm định giá Tín Nghĩa;
- Đương sự;
- VKSND khu vực 6 – Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN
PHÒNG THADS KHU VỰC 6**

Trần Thị Liên