

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THÀNH PHỐ CÀ MAU

Số:8.98...../TB-CCTHADS

TP. Cà Mau, ngày 01 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ Quyết định số 09/2021/QĐST-KDTM ngày 22 tháng 3 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung quyết định sơ thẩm số 68/2021/QĐ-SCBSQĐ ngày 28 tháng 6 năm 2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1617/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 4 năm 2021 và số 2351/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 7 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản trên đất số 25/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau.

Căn cứ mảnh trích đo hiện trạng ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong.

Tài sản thẩm định giá bao gồm:

Theo kết quả kê biên, xử lý tài sản của: Công ty trách nhiệm hữu hạn Minh Khánh bảo lãnh cho Công ty trách nhiệm hữu hạn sản xuất thương mại nông lâm thủy sản Cà Mau vay, địa chỉ: 324 đường Lý Thường Kiệt, khóm 5, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (nơi sản xuất kinh doanh hiện nay: ấp 8, xã Khánh An, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau).

Phần đất và tài sản kê biên bao gồm:

1.1 Quyền sử dụng đất thửa đất số 284, tờ bản đồ số 10, mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh, thời hạn sử dụng: Đến ngày 17 tháng 7 năm 2059, giấy chứng nhận số BL 521668, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 08 tháng 3 năm 2013 cho Công ty TNHH Minh Khánh, phần đất tọa lạc tại ấp 8, xã Khánh An, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

1.2 Quyền sử dụng đất thửa đất số 273, tờ bản đồ số 10, mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất Phi Nông Nghiệp, thời hạn sử dụng: Đến ngày 17 tháng 7 năm 2059, giấy chứng nhận số BQ 815988, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 27 tháng 4 năm 2015 cho Công ty TNHH Minh Khánh, phần đất tọa lạc tại ấp 8, xã Khánh An, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

1.3 Quyền sử dụng đất thửa đất số 283, tờ bản đồ số 10, mục đích sử dụng: Đất cơ sở sản xuất kinh doanh, thời hạn sử dụng: Lâu dài, giấy chứng nhận số BB 471672, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 09 tháng 11 năm 2010 cho Công ty TNHH Minh Khánh, phần đất tọa lạc tại ấp 8, xã Khánh An, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

- Các hệ thống máy móc thiết bị bao gồm:

1.4 Hệ thống tách màu: Model: 10F-6SXM-630F; Nhà sản xuất: S.PRECISION, thiết bị kèm theo: 1 ồn áp máy tách màu, 1 bộ lục giác chỉnh máy, 2 thanh silicon lau

kính, hóa đơn giá trị gia tăng ngày 18/12/2017, mẫu số: 01GTKT3/001, ký hiệu: AA/11P, số: 0000353, do Công ty cổ phần điện cơ tự động Uy Long, cấp cho Công ty trách nhiệm hữu hạn sản xuất thương mại nông lâm thủy sản Cà Mau;

1.5 Máy móc thiết bị và công trình phụ trợ: Lắp đặt trạm điện 560KVA; sân đường nội bộ 1.800m²; Công trình bờ kè 40md; Lò sấy lúa 4 bộ; Vít tải liệu 1 bộ; Băng tải nhập khẩu 200md. Hồ sơ quyết toán kèm theo hóa đơn giá trị gia tăng, cấp cho Công ty trách nhiệm hữu hạn Minh Khánh;

1.6 Máy móc thiết bị: Cân lúa tươi loại cân 30-40/h; Cân gạo lức loại cân 30-40/h; Bồn chứa lúa khô 80 tấn- hệ thống băng tải cấp liệu đầu vào và đầu ra, bồn chứa gạo lức 400 tấn - hệ thống băng tải cấp liệu đầu vào và đầu ra; nhà tiền chế chứa trấu diện tích 1.700m²; máy hút trấu 30 tấn/h, cân trấu 30 tấn/h, Hóa đơn giá trị gia tăng 19/10/2018, mẫu số: 01GTKT3/001, ký hiệu: DT/17P, số: 0000497, do Công ty TNHH xây dựng thương mại dịch vụ Hoàng Đạt Thịnh, cấp cho Công ty trách nhiệm hữu hạn sản xuất thương mại nông lâm thủy sản Cà Mau. *(kèm theo Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 03 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau và Mảnh trích đo hiện trạng ngày 14 tháng 7 năm 2022 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dông Phong).*

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

Hồ sơ của tổ chức thẩm định giá tài sản gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp); Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại cơ quan Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau. Mọi chi tiết liên hệ địa chỉ trên (hoặc liên hệ số điện thoại: 0945862551 gặp Chấp hành viên Nguyễn Văn Luận).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản (trong giờ hành chính từ ngày 01 đến ngày 03 tháng 8 năm 2022). Kể từ ngày ra Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 03 tháng 8 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức thẩm định giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Luận