

TP. Cà Mau, ngày 19 tháng 01 năm 2022

Số: 336 /TB- CCTHADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101, Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 01/2021/QĐST-KDTM ngày 14/01/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1346/QĐ- CCTHADS ngày 03/03/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau; Căn cứ Biên bản về việc giải quyết việc thi hành án ngày 25/03/2021 đối với Công ty cổ phần chế biến thủy sản xuất khẩu Minh Hải (Minh Hải Jostoco) và Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số: 98/QĐ- CCTHADS ngày 05/7/2021, Quyết định số: 70A/QĐ- CCTHADS ngày 09/7/2021 và Biên bản về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản ngày 15/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 1458/2021/CT-VASKA ngày 20/12/2021 của Công ty TNHH tư vấn và thẩm định Vaska,

**1. THÔNG TIN NGƯỜI CÓ TÀI SẢN**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

**2. THÔNG TIN TÀI SẢN BÁN ĐẤU GIÁ**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

ST T	Hạng mục Tài sản Thẩm định	Kết quả Thẩm định giá (đồng)
1	Phần đất 300m <sup>2</sup> đất thổ cư tại thửa đất số 239 (Tách từ thửa 239), tờ bản đồ số 13 (Bản đồ thành lập năm 2005), địa chỉ: xã Lý Văn Lâm, TP. Cà Mau, tỉnh Cà Mau.	2.250.000.000
2	Phần đất 1.687,7m <sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm tại thửa đất số 239, tờ bản đồ số 13 (Bản đồ thành lập năm 2005), địa chỉ: xã Lý Văn Lâm, TP. Cà Mau, tỉnh Cà Mau.	4.725.560.000

3	Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 91, tờ bản đồ số 57 (Bản đồ thành lập năm 2005), địa chỉ: Phường 8, TP. Cà Mau, tỉnh Cà Mau.	5.379.300.000
4	Xe ô tô con nhãn hiệu TOYOTA CAMRY, sản xuất năm 2007, đã qua sử dụng, biển kiểm soát 52F-0234.	352.000.000
5	Công trình xây dựng đã qua sử dụng gắn liền với đất tại thửa đất số 15, tờ bản đồ số 57 (Bản đồ 299) và thửa đất số 77, tờ bản đồ địa chính số 30, bản đồ năm 2009 tọa lạc tại phường 8, TP. Cà Mau, tỉnh Cà Mau (Danh mục đính kèm).	25.953.391.935
6	Máy móc, dụng cụ sản xuất và thiết bị văn phòng (Danh mục đính kèm).	16.748.474.000
7	Giá trị 25% cổ phần hệ thống xử lý nước thải thuộc sở hữu của Minh Hải Jostoco	9.657.375.000
<b>Tổng cộng</b>		<b>65.066.100.935</b>
<b>Làm tròn</b>		<b>65.066.101.000</b>
<b>Bảng chữ:</b> <b>Sáu mươi lăm tỷ, không trăm sáu mươi sáu triệu, một trăm linh một nghìn đồng./.</b>		

#### **4.TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ**

a) Về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với từng loại tài sản đấu giá: Doanh nghiệp: chi nhánh doanh nghiệp bán đấu giá đủ điều kiện hoạt động tổ chức bán đấu giá.

b) Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả: Tổ chức đấu giá đăng ký tham lựa chọn phải có phương án đấu giá với từng loại tài sản..v.v...

c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản:

+Doanh nghiệp,chi nhánh doanh nghiệp tổ chức bán đấu giá tài sản có năng lực và uy tín, kinh nghiệm

-Hồ sơ đăng ký để được lựa chọn gồm:

+Hồ sơ năng lực

+Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp

d)Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp trong hồ sơ tham gia lựa chọn phải nêu cụ thể số tiền thù lao dịch vụ đấu giá thành hoặc không thành theo quy định.

đ)Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư Pháp công bố trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản.

e)Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

#### **4.THÔNG TIN TIẾP NHẬN HỒ SƠ ĐĂNG KÝ TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ**

-Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá từ ngày 19/01/2022 đến lúc 16 giờ 00 phút ngày 25/01/2022 (trong giờ hành chính)

-Địa điểm nộp hồ sơ tại văn phòng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau.

**5. THÔNG TIN VỀ TIÊU CHÍ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẦU GIÁ**  
**(Được thể hiện ở mục 4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đầu giá)**

Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau (**Cổng thông tin điện tử của Tổng cục THADS trong 02 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo**). Mọi chi tiết liên hệ địa chỉ trên (hoặc số điện thoại: 0943.497.443. CHV: Trần Hữu Lộc)./.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục;
- Trang TTĐT Tổng cục THADS;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



**Trần Hữu Lộc**



