

Số: 70/TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 10 tháng 02 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản (lần 3)

Căn cứ Điều 101, Điều 104 của Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1070/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 5 năm 2018; Quyết định thi hành án số 18/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2020; Quyết định thi hành án số 1723/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 6 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 1143, 1145/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 30/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 106/2021/CT-TVVL.,JSC ngày 12 tháng 7 năm 2021 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 69/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 08/2022/HĐ-ĐGHD.CM ngày 09 tháng 02 năm 2022 giữa Công ty đấu giá Hợp danh Cà Mau và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 08/2021/TB-ĐGHD ngày 10 tháng 02 năm 2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Cà Mau,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên:

Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Cà Mau.

Địa chỉ: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Đề ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 79, tờ bản đồ số 11 được UBND huyện Trần Văn Thời cấp ngày 28/5/2012 đứng tên bà Lê Thị Nhiên và bà Trịnh Kiều Trang

đồng sở hữu, (trong đó kê biên phần sở hữu sử dụng của bà Lê Thị Nhiên là $\frac{1}{2}$ để thi hành án), diện tích cụ thể là 308,4m², loại đất trồng lúa:

+ Hướng Bắc giáp bà Trịnh Kiều Trang (là người đồng sở hữu) cạnh dài 19,5m.

+ Hướng Tây giáp phần đất UBND xã quản lý cạnh ngang 15,73m.

+ Hướng Nam giáp ông Cao Chí Nguyễn cạnh dài 19,5m.

+ Hướng Đông giáp lộ giao thông cạnh ngang 15,96m.

- Căn nhà gắn liền trên đất diện tích ngang 05m, dài 15m kết cấu khung sườn bê tông cốt thép, nền lót gạch men, mái lợp tol sóng vuông. Mái che phía trước diện tích ngang 05m, dài 05m, kết cấu cột thép tiền chế, nền lót gạch men, mái lợp tol sóng vuông.

Căn nhà và đất tọa lạc tại ấp Đá Bạc, xã Khánh Bình Tây, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Giá khởi điểm: **531.222.300đ** (*Năm trăm ba mươi một triệu hai trăm hai mươi hai nghìn ba trăm đồng*).

Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính, kể từ ngày thông báo niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ, ngày 08 tháng 3 năm 2022, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Cà Mau.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút, ngày 11 tháng 3 năm 2022, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Cà Mau.

Muốn biết thêm chi tiết, liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, điện thoại 02903.829.939.

Ông Nguyễn Minh Chiến và bà Lê Thị Nhiên có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 ngày làm việc.

Vậy thông báo để ông Nguyễn Minh Chiến, bà Lê Thị Nhiên, Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt, bà Lê Bích Ngân và ông Đỗ Hùng Anh được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Trần Văn Thời;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

Phạm Văn Dương