

Số: 154/TB-THADS

Phú Tân, ngày 04 tháng 9 năm 2018

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ các Quyết định số 01, 02, 03/2018/QĐST-DS ngày 18 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 341, 342, 343/QĐ-CCTHADS cùng ngày 26 tháng 01 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân và các Quyết định thi hành án số 374, 376/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 5 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 140/2018/CT-TVCorp ngày 21 tháng 8 năm 2018 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, gồm các nội dung sau:

- *Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:* Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau – khóm 1, thị trấn Cái Đồi Vàm, huyện Phú Tân.

- *Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:*

**Quyền sử dụng đất:** thuộc thửa số 666, tờ bản đồ số 6, mục đích sử dụng đất ở nông thôn, có diện tích 140,3m<sup>2</sup> do ông Nguyễn Hoàng Giang đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, được Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CD 990301 ngày 05/10/2016.

**Công trình xây dựng gắn liền trên đất đã qua sử dụng:**

+ Căn nhà ở loại 4, có kết cấu khung bê tông cốt thép, tường xây gạch một vách, còn một vách nhờ vào vách tường của ông Nguyễn Hoàng Khanh, vách tường xây loại gạch 10, mái lợp tol tráng kẽm, đòn tay loại cây dầu, nền một phần lót gạch men, một phần bê tông. Diện tích nhà dài 13,5m x 7m = 94,5m<sup>2</sup>. Cửa gắn liền với căn nhà gồm 01 cửa kéo hai cánh dài 3,6m x cao 2,2m, 01 cửa cuốn dài 2,6m x cao 2,1m và 01 cửa kéo loại một cánh dài 1,16m x cao 2,1m. Trong nhà có hai phòng ngủ, diện tích mỗi phòng là 2,5m x 3,1m, có cửa loại cửa nhựa (trong phòng tường được ốp gạch men cao 01m. 01 phòng vệ sinh có diện tích 2,3m x 1,2m nền lát gạch men.

Trong nhà còn có 07 hồ giềo tôm giống, trong đó: có 05 hồ có diện tích 2,0496m<sup>3</sup>/hồ và 02 hồ có diện tích 4,9039m<sup>3</sup>/hồ.

+ Mái che nhà trước: có kết cấu mái tol tráng kẽm, khung sườn ốp kẽm, diện tích 7m x 4,56m, nền bê tông.

Nhà được xây dựng năm 2001, các hồ giềo được xây năm 2003.

Giá khởi điểm: 216.948.160 đồng (hai trăm mười sáu triệu chín trăm bốn mươi tám nghìn một trăm sáu chục đồng)

- *Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:*

+ Doanh nghiệp thuộc danh sách công khai doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện hoạt động thẩm định giá của Bộ Tài chính.

+ Số năm kinh nghiệm có từ 03 năm trở lên.

+ Có số lượng chứng thư thẩm định trong năm 2017 và năm 2018.

- *Hồ sơ bao gồm:*

+ Hồ sơ năng lực

+ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp

+ Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá

+ Bảng kê các chứng thư thẩm định giá năm 2017 và năm 2018

- *Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:* Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết ngày 09 tháng 9 năm 2018.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

*Đã ký*

**Lê Hoàng Đảm**