Mẫu số: D20 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN U MINH

Số: 09/TB-CCTHADS

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

U Minh, ngày 06 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 2

Căn cứ Bản án số 39/2021/QĐ-PT ngày 25/10/2021; Bản án số 43/2021/DSPT ngày 04/3/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau và Bản án số 39/2020/DSST ngày 31/7/2020; Quyết định số 115/2020/QĐST-DS ngày 14/12/2020; Quyết định số 116/2020/QĐST-DS ngày 14/12/2020 và Bản án số 62/2020/DSST ngày 08/12/2020 của Tòa án nhân dân huyện U Minh;

Căn cứ Quyết đinh thi hành án số 34/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2021; Quyết định số 244; 245/QĐ-CCTHADS ngày 16/12/2020; Quyết định số 255; 257/QĐ-CCTHADS ngày 21/12/2020 và Quyết định số 556/QĐ-THADS ngày 09/4/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 11/QĐ.CCTHADS ngày 28/12/2020 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ quyết định thu hồi quyết định thi hành án số 13/QĐ-THADS ngày 27/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 15/2022/CT-TVCorp ngày 14 tháng 02 năm 2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Thông báo số 240/TB.THADS ngày 26/4/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 171/2022/HĐĐG-MK-CM ngày 05/5/2022 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau và Công ty đấu giá hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 952/2022/TB-MK.CM ngày 05/5/2022 của Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất tại tờ bản đồ số 23; số thửa 313 với diện tích 759,1 m^2 số sổ CE 839541 cấp ngày 28/12/2016 (*Trong đó 300m^2 đất ở nông thôn; 459,1 đất cây lâu năm*) và số thửa 298 với diện tích 15.970,1 m^2 số sổ CE 839542 cấp ngày 28/12/2016 do bà Võ Thị Xuyến đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất - tọa lạc tại ấp 14, xã Khánh Hòa, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau với giá là 1.129.398.000đ;

(*Các quyền sử dụng đất trên được cấp giấy chưa đúng mục đích sử dụng đất, người mua trúng đấu giá sẽ được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy hoạch sử dụng đất cấp huyện được UBND tỉnh phê duyệt tại thời điểm hiện hành*

(Theo công văn số 05/TNMT ngày 07/01/2021 của Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc phối hợp thi hành án đối với bà Võ Thị Xuyến)).

Nhà chính với diện tích xây dựng là 108,01m^2; máy che 1 diện tích xây dựng là 60,54 m^2; máy che 2 diện tích 32,03 m^2; nhà tạm 1 với diện tích xây dựng là 60,45m^2 ; nhà tạm 2 với diện tích xây dựng là 7,2 m^2; nhà tạm 3 với tổng diện tích xây dựng là 4,14m^2; nhà tạm 4 với diện tích xây dựng là 15,91 m^2 với giá là 388.044.898 đ;

Hệ thống lọc nước đóng chai với giá 84.000.000đ;

Cây trồng trên đất gồm: Dừa 06 cây; Tràm 06 cây; Chuối 28 cây và Sộp 01 cây với giá 10.320.000đ;

Tổng số tiền 1.611.762.898đ (*Một tỷ sáu trăm mười một triệu bảy trăm sáu mươi hai nghìn tám trăm chín mươi tám đồng*);

Số tiền bán giá khởi điểm: **1.611.762.898đ** (*Một tỷ sáu trăm mười một triệu bảy trăm sáu mươi hai nghìn tám trăm chín mươi tám đồng*);

Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết đến 17h, ngày 31/5/2022 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau. Cá nhân tổ chức đặng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ; nộp tiền đặt trước từ ngày 31/5/2022 đến hết 16h ngày 02/6/2022;

Thời gian bán đấu giá:..09..giờ..00....ngày...03.tháng..6...năm..2022.....

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 58B đường Lý Thường Kiệt, khóm 7, phường 6, TP. Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Điện thoại: 02923.525.522./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:
- Các đương sự;
- UBND xã Khánh Hòa.;
- Viện KSND huyện U Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

Trần Văn Thông