

Số: 639/TB-CCTHADS

Tp Cà Mau, ngày 27 tháng 5 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

*Căn cứ Quyết định số 03/2022/QĐCNHGT-DS ngày 10/02/2022 của Tòa án nhân dân tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 405/QĐ-CCTHADS ngày 14/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 50/QĐ-CCTHADS ngày 30/3/2022 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 28/QĐ-CCTHADS ngày 06/4/2022 của Chấp hành viên;*

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 225, tờ bản đồ số 23 (theo bản đồ năm 2009 thuộc thửa đất số 13, tờ bản đồ 22) tại phường 8, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, tổng diện tích đất 114,7m<sup>2</sup> (trong đó: trong giấy CN 113,6m<sup>2</sup>, ngoài giấy CN 1,1m<sup>2</sup>), có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, số phát hành AC 093228, số vào Sổ H 01869 được UBND thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau ký ngày 28/4/2005 đến ngày 03/5/2019 chính lý sang tên cho ông (bà) Vưu Bửu Lộc; Nguyễn Thị Bé Hai.

3. Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: **3.538.999.787đ** (Ba tỷ, năm trăm ba mươi tám triệu, chín trăm chín mươi chín nghìn, bảy trăm tám mươi bảy đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, cụ thể là:

4.1. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

4.2. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- 4.3. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- 4.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- 4.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- 4.6. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

*5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:*

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong giờ hành chính, kể từ ngày Thông báo đăng trên Cổng thông tin đấu giá tài sản (dgts.moj.gov.vn); Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết ngày 31/5/2022.
- Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện: Tới Chi cục THADS thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau
  - + Trường hợp nộp trực tiếp: Người đến nộp hồ sơ cần có giấy CMND hoặc Căn cước công dân
  - + Trường hợp gửi theo đường bưu điện: Hồ sơ được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ 00 phút của ngày kết thúc nhận hồ sơ
- Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, tp Cà Mau, tỉnh Cà Mau
- Không trả lại hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn. ĐT liên hệ 0918557709 gặp Chấp hành viên Lâm Hoàng Kiệt./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin đấu giá tài sản (dgts.moj.gov.vn);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

