

Số: 255/TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 06 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 2 điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 414/2020/HS-PT ngày 23 tháng 7 năm 2020 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 15/2019/HS-ST ngày 27 tháng 6 năm 2019 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01/PC-01 ngày 18 tháng 12 năm 2019 của cơ quan Cảnh sát điều tra – Công an tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 297/QĐ-CTHADS ngày 27 tháng 7 năm 2020; 11/QĐ-CTHADS ngày 14/10/2022; 320 và 321/QĐ-CTHADS cùng ngày 24 tháng 8 năm 2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 69/2021/CT-TVCorp ngày 27 tháng 4 năm 2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Thuận Việt.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của ông Nguyễn Hoàng Hưng; bà Phạm Thị Ngoan và ông Phạm Văn Ninh như sau:

Tên, số lượng tài sản đưa ra đấu giá.

Giá khởi điểm của các tài sản đưa ra đấu giá là 5.791.036.103 đồng (Năm tỷ, bảy trăm chín mươi một triệu, không trăm ba mươi sáu nghìn, một trăm lẻ ba đồng) trong đó:

1/ Quyền sử dụng đất số H301482 thửa 583, tờ bản đồ số 6, tổng diện tích thửa đất 1037,8m², tọa lạc tại ấp Thạnh Điền, xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau có tứ cận như sau:

+ Hướng Đông giáp phần đất chưa kê khai đăng ký sử dụng cạnh dài 32,47m;

+ Hướng Tây giáp phần đất của ông Trần Đình Thái; Lê Xuân Đại; Hoàng Văn Hải và Lâm Ngọc Hòa cạnh dài 29,88m;

+ Hướng Nam giáp phần Đất ông Trương Xuân Đào và Trương Thanh Tâm cạnh dài 36,04m;

+ Hướng Bắc giáp bê tông (1.8m) cạnh dài 48,31m.

Giá khởi điểm là 5.500.340.000 đồng (Năm tỷ, năm trăm triệu, ba trăm bốn mươi nghìn đồng).

2/ Tài sản trên đất bao gồm:

- 01/ Nền xi măng;
- 02/ Cầu bê tông cốt thép;
- 03/ Phòng ngủ;
- 04/ Phòng khách;
- 05/ Nhà vệ sinh;
- 06/ Mái che 1;
- 07/ Mái che 2;
- 08/ Mái che 3;
- 09/ Nền gạch Ceramic;
- 10/ Nền gạch Ceramic;
- 11/ Nền gạch vỉa hè tự chèn;
- 12/ Hồ xây gạch;
- 13/ Mái che 4;
- 14/ Nền xi măng;
- 15/ Nền gạch Ceramic cũ đã tháo dỡ gần hết lớp gạch Ceramic;
- 16/ Nền gạch Ceramic;
- 17/ Tường rào xây gạch;
- 18/ Tường rào xây gạch;
- 19/ Tường rào xây gạch;
- 20/ Tường rào xây gạch;
- 21/ Tường rào xây gạch;
- 22/ Hàng rào sắt;
- 23/ Hàng rào sắt.

Giá khởi điểm là 290.696.103 đồng (Hai trăm chín mươi triệu, sáu trăm chín mươi sáu nghìn, một trăm lẻ ba đồng).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá: Tổ chức đấu giá tài sản phải đủ các điều kiện quy định tại khoản 4 điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016.

Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian: Kể từ ngày ra thông báo đến hết 16 giờ 00 ngày 09/6/2022.
- Địa điểm: Tại trụ sở Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau số 05, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HS THA.

