

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN TRẦN VĂN THỜI

Số: 159/TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 23 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 của Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 88/2019/QĐST-DS ngày 17 tháng 9 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 132/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 10 năm 2019 và Quyết định thi hành án số 188/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 10 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 08/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 01 năm 2020 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 17/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 105/2022/CT-TĐG ngày 30 tháng 5 năm 2022 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 86/2022/HĐ-ĐGHD.CM ngày 21 tháng 6 năm 2022 giữa Công ty đấu giá Hợp danh Cà Mau và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 86/2022/TB-ĐGHD ngày 22 tháng 6 năm 2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Cà Mau,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên:

Tên tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau.

Địa chỉ: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Huỳnh Vĩnh Hiễn và bà Đỗ Ngọc Nguyên, tọa lạc tại ấp Kinh Hòn Bắc, xã Khánh Bình Tây, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

+ Quyền sử dụng đất thửa số 47, 48 tờ bản đồ địa chính số 01 theo GCN QSDĐ số BI 745662 ngày 13/9/2012 và BI 745663 ngày 13/9/2012, tổng diện tích là 16.531,1m². Trong đó đất ở tại nông thôn 217,3m², đất trồng cây lâu năm 1.470,9m²,

đất trồng lúa: 14.842,9m² (theo đo đạc thực tế tại thời điểm kê biên); Thời hạn sử dụng: đất ở lâu dài, đất trồng cây lâu năm đến ngày 19/4/2045, đất trồng lúa đến ngày 19/4/2015.

+ Tài sản gắn liền với đất:

Nhà chính ngang 4,75 m x dài 16m. Kết cấu cây gỗ địa phương, mái lợp tol xi măng, vách thiết, nền lát gạch ceramic.

Mái che phía trước nhà chính: ngang 4,75 m x dài 2,6m. Kết cấu cây gỗ địa phương, mái lợp tol xi măng, nền xi măng.

Mái che bên hông nhà chính: ngang 3,1 m x dài 19,2m. Kết cấu cây gỗ địa phương, mái lợp tol xi măng, vách thiết, nền lát gạch tàu.

Giá khởi điểm: **1.159.786.650 đồng** (Một tỷ một trăm năm mươi chín triệu bảy trăm tám mươi sáu nghìn sáu trăm năm mươi đồng).

Thời gian, địa điểm bán và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá trong giờ hành chính, kể từ ngày thông báo niêm yết việc đấu giá tài sản cho đến 17 giờ, ngày 18 tháng 7 năm 2022, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Cà Mau.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút, ngày 21 tháng 7 năm 2022, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Cà Mau.

Muốn biết thêm chi tiết, liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, điện thoại 02903.829.939.

Ông Huỳnh Vĩnh Hiễn có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc đấu giá tài sản 01 ngày làm việc.

Vậy thông báo để ông Huỳnh Vĩnh Hiễn và bà Lê Bích Ngân được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Trần Văn Thời;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Văn Đương