

Số:/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 29 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016;

Căn cứ Quyết định số 11; 12; 13, 15 và 16/2022/QĐST-DST cùng ngày 12 tháng 01 năm 2022; Quyết định số 06/2022/QĐDS-ST ngày 02/3/2022 và Quyết định số 30/2022/QĐDS-ST, ngày 30 tháng 3 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 306; 307; 308;309;311/QĐ-CCTHADS cùng ngày 24 tháng 01 năm 2022 Quyết định số 471/QĐ-CCTHADS ngày 21/3/2022 và Quyết định số 838/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân - Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 32/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 05 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau về việc cưỡng chế kê biên tài sản của ông Trần Văn Sơn và bà Đoàn Thị Phúc, địa chỉ: ấp Thứ Vãi A, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau – **địa chỉ:** ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, Số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 10.000 m² thuộc thửa số 423, 450 và 349; tờ bản đồ số 04 thuộc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BL 651910; BL 651911 và BL 651912 được UBND huyện Phú Tân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cùng ngày 18/4/2013 mang tên Trần Văn Sơn phần đất tọa lạc tại ấp Thứ Vãi A, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau có tứ cạnh tiếp giáp:

- Hướng Đông: Giáp Đình Hoàng Thiêm và Phan Thị Chi;
- Hướng Nam: Giáp đất ông Lê Thanh Hồng;
- Hướng Tây: Giáp Nguyễn Văn Vũ;
- Hướng Bắc: Giáp Sông Vàm Đình.

Giá bán khởi điểm: **1.102.440.000đ** (Một tỷ, một trăm lẻ hai triệu, bốn trăm bốn chục ngàn đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đất giá đôi với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Từ ngày 01/8/2022 đến hết ngày 03/8/2022 Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau (*ấp Cái Đôi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, Cà Mau*).

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau, thông báo công khai để các cơ quan, tổ chức bán đấu giá tài sản biết và tham gia tổ chức đấu giá tài sản theo quy định./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Cục THADS tỉnh (đăng tải Trang TTĐT)
- Lưu: VT, HSTHA.

Phạm Trung Dũng