

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN NĂM CĂN Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 92 /TB-CCTHADS

Năm Căn, ngày 01 tháng 8 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 30/2021/DS-ST ngày 01 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 77/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 12 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 3 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 176/2022/CT-TĐG ngày 26 tháng 7 năm 2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, gồm các nội dung sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau. Địa chỉ: khóm 4, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau.

**2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài gắn liền với đất có diện tích 92,2m<sup>2</sup> đo đạc chính lý thửa đất số 53, tờ bản đồ địa chính số 28, thành lập năm 2012 do ông Trần Khai Em và bà Đào Thị Vẹn đứng tên giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất. Phần đất tọa lạc tại khóm 5, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau.

**- Tài sản gắn liền với đất:**

+ Nhà ở: Diện tích 75,0m<sup>2</sup>. Kết cấu nhà: khung sườn cây gỗ địa phương; mái lợp tôn sóng vuông + tip lô xi măng, vách thiếc, nền lát gạch bông, xây bó gạch thẻ, đổ cát lấp.

+ Mái che: Kích thước: 2,9 x 2,0m = 5,8m<sup>2</sup> + nền xi măng: 8,7m<sup>2</sup> khung sườn cây gỗ địa phương, mái lợp tôn thiếc, xà gỗ cây gỗ địa phương, nền bê tông xi măng.

+ Tường rào dài 10m, tường xây gạch lửng dày 100mm, không tô trát, cao từ 1,2m đến 2m.

Giá khởi điểm: **160.185.000 đồng** (một trăm sáu mươi triệu một trăm tám mươi lăm nghìn đồng).

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Thời gian: Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá kể từ ngày Thông báo được đăng tải trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết 16 giờ 00 phút ngày 09 tháng 8 năm 2022.

Địa điểm: tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Năm Căn. Địa chỉ: khóm 4, thị trấn Năm Căn, huyện Năm Căn, tỉnh Cà Mau.

**Nơi nhận;**

- Trang TTĐT TCTHADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lâm Văn Bằng**