

2.3. Tài sản theo hợp đồng thế chấp số 0234/2011/NHNT ngày 10/6/2011: Hệ thống lò sản xuất bánh mì xã Trí Phải.

2.4. Tài sản theo hợp đồng thế chấp số 1660/2014/NHNT ngày 29/12/2014: Các máy móc thiết bị đặt tại Xí nghiệp Lương thực Thới Bình, tại ấp 3, xã Trí Phải, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Hiện tại tài sản nêu trên đang được sử dụng bình thường và được bảo quản kỹ (Có danh sách tài sản kèm theo).

Toàn bộ tài sản trên gắn liền trên diện tích đất 8.498,1m², thuộc thửa đất số 154, tờ bản đồ số 20, đất tọa lạc tại ấp 3, xã Trí Phải được Ủy ban nhân dân tỉnh Cà Mau cho thuê đất để sử dụng vào mục đích kinh doanh theo Quyết định số 192/QĐ.UBND ngày 19/10/2009 và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho Công ty cổ phần Xuất nhập khẩu nông sản thực phẩm Cà Mau.

Người mua trúng đấu giá tài sản nêu trên được thuê đất trả tiền hàng năm theo quy định tại khoản 3 Điều 81 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ (Được sửa đổi, bổ sung tại khoản 53 Điều 2 của Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ và phải thực hiện đúng theo quy định tại khoản 2 Điều 189 của Luật đất đai năm 2013- quy định điều kiện của người mua tài sản gắn liền với đất được Nhà nước cho thuê thu tiền thuê đất hàng năm.

3. Giá khởi điểm: **26.076.900.278đ** (Hai mươi sáu tỷ không trăm bảy mươi sáu triệu chín trăm nghìn hai trăm bảy mươi tám đồng)

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 05 ngày, kể từ ngày 21/12/2018
- Địa điểm: Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Điện thoại liên hệ: 0290.3860.113.