

Số: 1034 /TB-CCTHADS

TP. Cà Mau, ngày 10 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 05/2016/KDTM-ST ngày 23 tháng 8 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 10/2016/KDTM-PT ngày 16 tháng 11 năm 2016 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 913/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 59/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 5 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 48/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 06 tháng 7 năm 2022 của Chi cục Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ mảnh đo đạc chính lý thửa đất ngày 29 tháng 8 năm 2022 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong;

Căn cứ Thông báo số 1020/TB-CCTHADS ngày 30 tháng 9 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo cho:

Người phải thi hành án:

Ông Thạch Hồng Oai và bà Phan Thị Phưạ, địa chỉ: ấp Bào Sơn, xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Người được thi hành án:

Ngân hàng TMCP Đông Á – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường An Dương Vương, phường 7, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau được biết:

Tài sản đưa ra bán đấu giá bao gồm:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 271 tờ bản đồ số 31 (nay thửa số 136 tờ bản đồ số 61), loại đất thổ cư. Tổng diện tích kê biên thực tế là 117,0m² giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AI. 856956 được UBND thành phố Cà Mau cấp ngày 01 tháng 02 năm 2008 cho ông Thạch Hồng Oai đứng tên giấy chứng nhận. (Kèm theo mảnh đo đạc chính lý thửa đất ngày 29 tháng 8 năm 2022 của

Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong).

Nhà ở xây dựng trên đất: Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AL/856956 được UBND thành phố Cà Mau cấp ngày 01 tháng 02 năm 2008 cho ông Thạch Hồng Oai đứng tên giấy chứng nhận. Diện tích xây dựng 117,90m² móng bê tông cốt thép có gia cố cừ tràm, khung cột bê tông cốt thép, mái lol kềm sóng vuông, trần thạch cao, có một vách tường xây gạch 10cm tô một mặt và một vách chung, ốp gạch chân tường cao 0.15m, nền lát gạch ceramic, chiều cao trung bình từ nền đến trần thạch cao là 3.3m. (kèm theo bản mặt bằng hiện trạng nhà, vật kiến trúc của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong).

Tổng số tiền đưa tài sản ra bán đấu giá là: **1.128.623.500 đồng (Một tỷ, một trăm hai mươi tám triệu, sáu trăm hai mươi ba nghìn, năm trăm đồng).**

Nay Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đối với tài sản nêu trên.

Hồ sơ của tổ chức bán đấu giá tài sản gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ bán đấu giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp); Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ bán đấu giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức bán đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, không hoàn trả lại hồ sơ đối với tổ chức bán đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại cơ quan Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau. Mọi chi tiết liên hệ địa chỉ trên (hoặc liên hệ số điện thoại: 0945862551 gặp Chấp hành viên Nguyễn Văn Luận).

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia bán đấu giá tài sản (trong giờ hành chính từ ngày 10 đến ngày 12/10/2022). Kể từ ngày ra Thông báo này được đăng tải trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết 17 giờ 00 phút, ngày 12/10/2022./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức bán đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Luận