

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;*

*Căn cứ Điều 56 Luật Đấu Giá năm 2016;*

*Căn cứ Bản án số: 01/2021/DS-ST ngày 12/01/2021 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số: 373/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 4 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số: 294/QĐ-CCTHADS ngày 04 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 03/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 6 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 277/2022/CT-TĐG ngày 09 tháng 11 năm 2022 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Thuận Việt,*

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản bán đấu giá:

- Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 28; tờ bản đồ số 29; được Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hiến ký cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất ngày 30/10/2014, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Ngọc Hiến chỉnh lý biến động sang tên cho bà Trần Thị Bé ngày 10/7/2017 đứng tên chủ sử dụng (theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BV 748078), phần đất tọa lạc tại khóm 8, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau.

*(kèm theo bảng vẽ của công ty TNHH Phát triển Xanh Việt Nam).*

- Quyền sử dụng đất được cấp giấy – theo giấy CNQSDĐ số BV 748078 ngày 30/10/2014 có tổng giá trị: 542.000.000đ (*Năm trăm bốn mươi hai triệu đồng*).

- Diện tích đất ngoài cấp giấy CNQSDĐ số BV 748078 ngày 30/10/2014 có tổng giá trị: 32.900.000đ (*Ba mươi hai triệu chín trăm đồng*).

**Tổng giá trị tài sản là: 574.900.000đ.** (*Bằng chữ: Năm trăm bảy mươi bốn triệu Chín trăm nghìn đồng*)

2. Giá khởi điểm: **574.900.000đ.** (*Bằng chữ: Năm trăm bảy mươi bốn triệu Chín trăm nghìn đồng*).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Tổ chức bán đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày 25 tháng 11 năm 2022.

4. Địa điểm: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau thông báo tổ chức đấu giá có đầy đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản thì nộp hồ sơ đăng ký để Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang đấu giá tài sản ([dgts.moj.gov.vn](http://dgts.moj.gov.vn));
- Lưu HS THA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thanh Sang**