

Số:/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày ... tháng.... năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản 2016;

Căn cứ Bản án, quyết định số 10/2022/DS-ST, ngày 30 tháng 3 năm 2022; Bản án, quyết định số 255/2022; 256/2002; 257/2022/DS-ST, cùng ngày 15 tháng 07 năm 2022; Bản án, quyết định số 73/2022/DS-ST, ngày 10 tháng 6 năm 2022; Bản án, quyết định số 43/2022/DS-ST ngày 03 tháng 8 năm 2022; Bản án, quyết định số 314/2022/QĐ-ST ngày 22 tháng 8 năm 2022 và bản án, quyết định số 50/QĐ-ST ngày 25 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 838/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 6 năm 2022 và Quyết định số 971; 972 và 972/QĐ-CCTHADS cùng ngày 19/7/2022; Quyết định số 975/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2022; Quyết định số 1265/QĐ-CCTHADS ngày 12/8/2022 và Quyết định số 78; 79/QĐ-CCTHADS cùng ngày 10 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân - Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau về việc cưỡng chế kê biên tài sản của ông Trần Văn Sơn và bà Đoàn Thị Phúc, địa chỉ: ấp Thứ Vãi A, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau – **địa chỉ:** ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, Số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 423, 450 và 349; tờ bản đồ số 04, diện tích 4.879,5m² được UBND huyện Phú Tân cấp theo giấy chứng nhận số BL 65910; 65911 và 65912 cấp cùng ngày 18/4/2013 mang tên Trần Văn Sơn.

Phần đất thuộc ấp Thứ Vãi A, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau (vị trí diện tích đất và tài sản trên đất được thể hiện đo đạc kê biên thực tế).

2. Tài sản khác gắn liền với đất:

Một căn nhà tạm (*thuộc nhà ở nông thôn, kích thước và hiện trạng căn nhà theo biên bản kê biên thực tế*)

Giá bán khởi điểm: 525.967.500đ (Năm trăm hai mươi lăm triệu chín trăm sáu mươi bảy ngàn năm trăm đồng)

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đất giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Có năng lực, kinh nghiệm, uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Từ ngày 12/12/2022 đến hết ngày 14/12/2022 Tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau (ấp Cái Đôi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, Cà Mau).

Chi cục thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau, thông báo công khai để các cơ quan, tổ chức bán đấu giá tài sản biết và tham gia tổ chức đấu giá tài sản theo quy định./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Công TTĐTQG về đấu giá tài sản;
- Cục THADS tỉnh (đăng tải Trang TTĐT)
- Lưu: VT, HSTHA.

Phạm Trung Dũng