

CỤC THI HÀNH ÁN AN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN U MINH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-CCTHADS

U Minh, ngày tháng năm 2022.

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá tài sản (lần 1)

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 08/2020/DSST ngày 11 tháng 3 năm 2020, Bản án số 61/2021/DSST ngày 09/7/2021, Bản án số 63/2022/DSST ngày 21/7/2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 376/QĐ-CCTHADS ngày 14/4/2022, Quyết định thi hành án số 703/QĐ-CCTHADS ngày 21/4/2020, Quyết định thi hành án số 709/QĐ-CCTHADS ngày 24/4/2022, Quyết định thi hành án số 390/QĐ-CCTHADS ngày 20/4/2022, Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 03/10/2022, Quyết định thi hành án số 862/QĐ-CCTHADS ngày 13/9/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 213/2022/HĐ-ĐGHD.CM ngày 15/12/2022 với công ty đấu giá Hợp danh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá tài sản số 286/2022/Ct-TVCorp ngày 22/11/2022 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh đã ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất của ông **Lư Việt Tân** tại ấp 4, xã Khánh Lâm, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau bao gồm:

Quyền sử dụng đất của ông Lư Việt Tân tọa lạc tại ấp 4, xã Khánh Lâm, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau thuộc thửa đất số 634, tờ bản đồ số 4, diện tích kê biên theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 980 m² được cấp ngày 21/12/2016 do ông **Lư Việt Tân** đứng tên quyền sử dụng

Giá khởi điểm: **1.764.000.000 đồng** (Một tỉ bảy trăm sáu mươi bốn triệu đồng)

Người mua trúng đấu giá phải chịu thuế giá trị gia tăng (nếu có)

Tham khảo hồ sơ và đăng ký đấu giá từ ngày thông báo đến hết **17** giờ ngày **13/01/2023**

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ **30** phút ngày **16/01/2023**

Địa điểm bán đấu giá: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án là ông Lư Việt Tân có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh tài sản Cà Mau, địa chỉ: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Vậy, thông báo để các đương sự và các cá nhân, pháp nhân có nhu cầu được biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Công TTĐT CN đấu giá (để đăng tải);
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh (để đăng tải);
- UBND xã Nguyễn Phích;
- Viện KSND huyện U Minh;
- Lưu: VT, HSTHA.

Phan Trần Nguyên Huy