

Số: 43...../TB-CCTHADS

Tp Cà Mau, ngày 11...tháng...12 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên**

*Căn cứ Bản án số: 58/2022/DS-ST ngày 24 tháng 03 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1072/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 05 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1678/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 07 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 97/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 08 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;*

*Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 04 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau,*

**I. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

**II. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản bán đấu giá:**

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá đối với tài sản kê biên của người phải thi hành án: Ông Huỳnh Minh Thành (đã chết ngày 19/05/2021) và bà Bạch Thị Kim Châu (đã chết ngày 21/02/2022), địa chỉ: Số 318, đường Phan Ngọc Hiển, khóm 2, phường 9, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Người thừa kế quyền và nghĩa vụ của ông Thành, bà Châu: Chị Huỳnh Bạch Anh Thư, sinh năm 1988, địa chỉ: Số 318, đường Phan Ngọc Hiển, khóm 2, phường 9, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau là con của ông Thành, bà Châu theo biên bản kê biên ngày 04/10/2022.

Theo chứng thư thẩm định giá đối với tài sản đã kê biên:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 228, tờ bản đồ số 83, tọa lạc tại phường 9, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Giá trị tài sản là: 3.196.000.000 đồng (*Bằng chữ: Ba tỷ một trăm chín mươi sáu triệu đồng*).

**III. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản gồm:**

Trong thời gian chưa ký hợp đồng mà các đương sự tự nguyện thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản đủ điều kiện theo quy định của pháp luật thì được chọn.

Trường hợp các đương sự không thỏa thuận được hoặc tổ chức bán đấu giá không đủ điều kiện hoặc tổ chức đó từ chối thì tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn là tổ chức có tổng số điểm cao nhất của tất cả các tiêu chí cộng lại. Trường

hợp có từ hai tổ chức đấu giá tài sản trở lên có tổng số điểm cao nhất bằng nhau thì người có tài sản đấu giá xem xét, quyết định lựa chọn một trong các tổ chức đó.

(Theo Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp)

**IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:**

1. Thời gian: 04 ngày làm việc kể từ ngày thông báo (Trong giờ hành chính).
2. Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 03, đường Huyền Trân Công Chúa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau.
3. Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.
4. Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại cơ quan THADS.

**V. Thời gian đánh giá hồ sơ đăng ký, thẩm định, phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá:**

- Thời gian 07 ngày làm việc kể từ ngày thông báo.
- Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức không được chọn.

Trên đây là Thông báo của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thông báo đến các Tổ chức bán đấu giá biết để đăng ký tham gia.

Mọi chi tiết xin liên hệ địa chỉ trên hoặc số điện thoại 0947.423.339 gặp ông Nguyễn Trường Giang để được hướng dẫn./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT của Cục;
- Bảng niêm yết của đơn vị;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



Nguyễn Trường Giang