

Số: 15/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 15 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức Bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số: 72/2017/QĐST-HNGĐ ngày 05/7/2017 và Bản án số: 118/2020/DS-ST ngày 25/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1437/QĐ-CCTHADS ngày 26/8/2020 và Quyết định thi hành án số: 363/QĐ-CCTHADS ngày 09/12/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) số: 20/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 51/2023/CT-TĐG ngày 20/02/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá và thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản số: 86/TB-CCTHADS ngày 10/11/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau thông báo lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản để hợp đồng bán đấu giá tài sản kê biên thi hành án của ông Nguyễn Văn Vũ, địa chỉ: Ấp Quảng Phú, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Tài sản cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất.

Quyền sử dụng đất số: BO 716665, diện tích đất 13.232,9m², trong thửa đất số 113, tờ bản đồ số 02, mục đích sử dụng đất, đất NTS, do ông Nguyễn Văn Vũ (Vũ) đứng tên QSD đất, được UBND huyện Phú Tân cấp ngày 24/9/2013, đất tọa lạc tại: ấp Quảng Phú, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Bán với giá khởi điểm là: 860.138.500 đồng (*Tám trăm sau mươi triệu, một trăm ba mươi tám nghìn, năm trăm đồng*). Phần đất có tứ cận như sau:

- Hướng Đông: giáp sông Quảng Phú và phần đất còn lại của ông Vũ;
- Hướng Tây: giáp rạch Cái Muôn;
- Hướng Nam: giáp ông Đỗ Văn My và Trần Thanh Trai;
- Hướng Bắc: giáp ông Đỗ Văn Kèo.

2. Tài sản trên đất:

10 cây dừa đang cho trái. Bán với giá khởi điểm là: 8.000.000 đồng (*Tám triệu đồng*)

*** Tổng cộng giá trị tài sản của ông Nguyễn Văn Vũ bán với giá khởi điểm là: 868.138.500 đồng** (*Tám trăm sáu mươi tám triệu, một trăm ba mươi tám nghìn, năm trăm đồng*).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau thông báo đến các Tổ chức đấu giá tài sản có đủ tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, nộp hồ sơ đăng ký tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau để lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản trên.

Thời gian đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Mọi chi tiết, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau, số điện thoại: **02903 889935**.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Viện KSND huyện Phú Tân;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Anh Tuấn