

Số: 232/TB-CCTHADS

Tp Cà Mau, ngày 06 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số: 173/2021/DS-ST ngày 29/12/2021 của Tòa án nhân dân thành phố Cà Mau và Bản án số: 116/2022/DS-PT ngày 20/5/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1281/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1279/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 100/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 8 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Biên bản ngày 08 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau về việc kê biên tài sản;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 75/2023/CT-TĐG ngày 09/3/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Thông báo số 164/TB-CCTHADS ngày 13 tháng 03 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau về kết quả thẩm định giá tài sản.

Căn cứ Thông báo số 203/TB-CCTHADS ngày 28/3/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Cà Mau;

Do các đương sự; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan không thỏa thuận được về lựa chọn tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản kê biên của ông Bạch Thanh Vũ và bà Trần Hồng Nga, địa chỉ: ấp Cái Su, xã Hòa Tân, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau

Địa chỉ: số 3, Huyện Trần Công Chứa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau - Điện thoại: 0290.3835.023.

2. Tên tài sản, số lượng, chủng loại, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tọa lạc tại ấp Cái Su, xã Hòa Tân, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Thuộc thửa đất số 177; Tờ bản đồ số 06; Mục đích sử dụng đất: Đất nuôi trồng thủy sản; Thời hạn sử dụng: Đến ngày 29/2/2066; Diện tích đo đạc thực tế là 17.983 m². Theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CD 804772 được Ủy ban nhân dân thành phố Cà Mau cấp ngày 08/4/2016, do bà Trần Hồng Nga đứng tên.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm là: **1.618.470.000đ** (Một tỷ, sáu trăm mười tám triệu, bốn trăm bảy mươi nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức bán đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định tại Điều 56 Luật đấu giá tài sản và các tiêu chí theo quy định tại Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp (Phụ lục I kèm theo Thông tư này).

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá là: **03 ngày làm việc liên tiếp**, kể từ thời điểm đăng thông báo này.

- Địa điểm nộp hồ sơ:

Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tại Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau, địa chỉ: số 3, đường Huyện Trần Công Chứa, khóm 8, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau - Điện thoại: 0290.3835.023.

6. Hồ sơ của tổ chức đăng ký tham gia đấu giá:

Hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn do tổ chức đấu giá tài sản xây dựng, có dấu xác nhận của tổ chức đấu giá tài sản, bao gồm thông tin đầy đủ về nhóm tiêu chí, tiêu chí thành phần quy định tại Phụ lục I kèm theo Thông tư hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp.

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản;

Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cà Mau không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Thông báo này được đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau, Cổng thông tin điện tử của Tổng cục Thi hành án dân sự và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản 03 ngày làm việc liên tiếp kể từ thời điểm đăng thông báo này./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản;
- Viện KSND TP. Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Phúc Thọ



—