

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 20/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 11 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 01)

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 1424/QĐ-CCTHADS ngày 24/8/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên QSD đất và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) số: 25/QĐ-CCTHADS ngày 10/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 55/2023/CT-TĐG ngày 24/02/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt.

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ Đấu giá tài sản số: 35/2022/HĐĐG-MK-CM ngày 31/3/2023 giữa Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau với Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo bán đấu giá tài sản của bà Trâm Thị Lệ, địa chỉ: Ấp Vàm Xáng, xã Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Các tài sản cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất số: Y 471424, diện tích đất đo đạc thực tế 8.000m², Trong thửa đất số: 29, tờ bản đồ số: 09, mục đích sử dụng đất, đất nuôi tôm, do bà Trâm Thị Lệ đứng tên QSD đất, được UBND huyện Cái Nước (nay là huyện Phú Tân), tỉnh Cà Mau cấp ngày 31/12/2003, đất tọa lạc tại: Ấp Vàm Xáng, xã Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Phần đất có tứ cận như sau:

- Hướng đông giáp: Kênh đê Quốc Phòng;
- Hướng tây giáp: Sông Mỹ Bình;
- Hướng nam giáp: Bà Lê Thị Lanh;
- Hướng bắc giáp: Đất còn lại của bà Trâm Thị Lệ.

Bán với giá khởi điểm là: 520.000.000 đồng (Năm trăm hai mươi triệu đồng).

* **Tổng giá trị tài sản đã kê biên của bà Trâm Thị Lệ bán với giá khởi điểm là: 520.000.000 đồng (Năm trăm hai mươi triệu đồng).**

Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày ra thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 24/4/2023 hết hạn.

Thời gian tổ chức cuộc đấu giá: **lúc 08 giờ 00 phút ngày 27/4/2023.**

Địa điểm tổ chức bán đấu giá: **Tại trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau**, địa chỉ số: 8/20, đường Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Hình thức đấu giá: **Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.**

Phương thức đấu giá: **Phương thức trả giá lên.**

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản trên, liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ số: 8/20, đường Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau. **điện thoại: 02927301668.**

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 (một) ngày làm việc, bà Trâm Thị Lệ có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá và hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Phú Mỹ;
- Viện KSND huyện Phú Tân;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Anh Tuấn