

Số: 236 /TB-CCTHADS

U Minh, ngày 22 tháng 4 năm 2019.

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá tài sản (lần 1)**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ các Quyết định số 09/2018/QĐST-DS ngày 04/5/2018, số 40/2018/QĐST-DS ngày 12/10/2018 và Bản án số 54/2018/DSST ngày 16/11/2018 của Tòa án nhân dân huyện U Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án 810/QĐ-CCTHADS ngày 27/6/2018, số 227/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2018, số 116/QĐ-CCTHADS ngày 24/10/2018; Số 363/QĐ-CCTHADS ngày 07/01/2019 và quyết định số 447/ QĐ-CCTHADS ngày 01/02/2019 của Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 06/QĐ-CCTHADS ngày 14/02/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 28/2019/CT-TVCorp ngày 03 tháng 4 năm 2019 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh đã ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty đấu giá hợp danh tài sản Cà Mau, địa chỉ: Số 15/4, Phan Đình Phùng, khóm 1, phường 2, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Nhà ở và quyền sử dụng đất của **Trần Thanh Giử**, bà **Nguyễn Hồng Đợi** tọa lạc tại Khóm 4, thị trấn U Minh, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau đã được cơ quan thi hành án kê biên ngày 26/02/2019. Trong đó:

- Quyền sử dụng đất: thuộc thửa đất số 187, tờ bản đồ số 04, tọa lạc khóm 4, thị trấn U Minh, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau diện tích theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là 8.318,7m<sup>2</sup> (diện tích đo đạc thực tế là **8.052,5m<sup>2</sup>**), loại đất trồng lúa, do ông Trần Thanh Giử và bà Nguyễn Hồng Đợi đứng tên Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

- Nhà ở bao gồm: Nhà chính diện tích 81,396 m, chiều ngang 4,76 m x dài 17,1 m; Nhà sau diện tích 6,615 m<sup>2</sup>, chiều ngang 2,45 m x dài 2,7 m, nhà phụ ngang 4,4 m x dài 7 m, diện tích 30,8 m<sup>2</sup>.