

Số: 69/TB-CCTHADS

Ngọc Hiển, ngày 08 tháng 05 năm 2023

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 101 Luật thi hành án dân sự đã được sửa đổi bổ sung năm 2014, 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu Giá năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 74/2020/QĐST-DS ngày 14/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 853/QĐ-CCTHADS ngày 03/9/2020; 37/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất số và tài sản gắn liền với đất số 02/QĐ-CTHADS ngày 24/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 06/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0152/2023/CT.VVAC ngày 19/4/2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trị Việt;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá

Chi cục thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Điện thoại : 0914.797.851 (CHV phụ trách hồ sơ).

2. Tên tài sản bán đấu giá

Phần đất thuộc thửa số 17, tờ bản đồ số 28, diện tích 187,5m², mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: Lâu dài theo Giấy chứng nhận

quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BL 717320, số vào sổ cấp GCN: CH 00840 do Ủy ban nhân dân huyện Ngọc Hiển cấp ngày 05/12/2013 cấp cho bà Nguyễn Thị Á được chỉnh lý biến động sang tên Đỗ Thị Bích Nhiên ngày 11/7/2019 và tài sản gắn liền trên đất (hiện trạng thực tế đối với tài sản kê biên được thể hiện tại Biên bản kê biên ngày 06/4/2023).

3. Giá khởi điểm: 450.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi triệu đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Các tổ chức đấu giá có đầy đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: 03 ngày làm việc kể từ ngày 08/5/2023 thông báo được công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau và Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản.

- Địa điểm: Chi cục thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ: Khóm 8, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau.

Người đến nộp hồ sơ phải mang theo Giấy giới thiệu hoặc nộp qua đường bưu điện (thời hạn nộp hồ sơ tính theo dấu bưu điện ngày gửi). Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được Cơ quan thi hành án lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên như trên, rất mong nhận được sự hợp tác của các cơ quan tổ chức bán đấu giá tài sản chuyên nghiệp.

Trân trọng./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản (dgts.moj.gov.vn);
- Niêm yết tại CCTHADS huyện Ngọc Hiển;
- Lưu: VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN

Bùi Công Bộ