

Số: /TB-CCTHADS U Minh, ngày tháng năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 120/2022/DSST ngày 30/9/2022 và Quyết định sửa chữa bổ bản án số 17/2022/QĐ-SCBSBA ngày 27/10/2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số Quyết định thi hành án số 234/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 11 năm 2022 và Quyết định thi hành án số 246/QĐ-CCTHADS ngày 02/12/2022 của Chi Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ.CCTHADS ngày 07 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh

Căn cứ biên bản kê biên ngày 28/02/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 94/2023/CT-TVCorp ngày 04 tháng 4 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, gồm các nội dung sau:**

- Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau.

- Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

+ Quyền sử dụng đất của bà **Nguyễn Hồng Nhiên** - tọa lạc tại ấp 08, xã Khánh Hòa, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau tại tờ bản đồ số 17 (BĐ 2003); số thửa 497 với diện tích 1.068,1 m<sup>2</sup> cấp theo sổ số CU 331242 ngày 15/10/2020 do bà **Nguyễn Hồng Nhiên** đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (Theo mảnh trích đo của Công ty TNHH MTV Tài Nguyên Môi Trường Dâng Phong) đất tọa lạc tại ấp 8, xã Khánh Hòa, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau với giá là 138.853.000đ;

+ Nhà xây dựng 2018 ( Trong đó: Nhà ở diện tích 103,8m<sup>2</sup>; Nhà Vệ sinh diện tích 2,8m<sup>2</sup> ; Sân xi măng diện tích 19,8 m<sup>2</sup>; Máy che 5,1 m<sup>2</sup> ; Đai Nước diện tích 1 công trình; Hồ Ươm 1; 2; 3; 4; 5; 6 diện tích 71,1 m<sup>2</sup> và 01 Hàng Rào 14,4 md) với số tiền 206.065.200đ;

+ 02 cây dừa với số tiền 1.600.000đ.

**Tổng số tiền 346.518.200đ** (Ba trăm bốn mươi sáu triệu, năm trăm mười tám nghìn, hai trăm đồng );

- *Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:* Tổ chức đấu giá tài sản phải có đủ các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản.

- *Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:* Tổ chức đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá kể từ ngày Thông báo đăng trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết ngày 12 tháng 5 năm 2023.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

***Nơi nhận:***

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

**Trần Văn Thông**