

Số: 27./TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 10. tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

Căn cứ các Quyết định số 21, 22/2022/QĐCNHGT-DS cùng ngày 27 tháng 5 năm 2022; các Quyết định số 39, 40, 41/2022/QĐCNHGT-DS cùng ngày 24 tháng 6 năm 2022; Quyết định số 47/2022/QĐCNHGT-DS ngày 18 tháng 8 năm 2022; Quyết định số 53/2022/QĐCNHGT-DS ngày 25 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định Thi hành án số 734/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 6 năm 2022; các Quyết định Thi hành án số 843, 844, 845/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01 tháng 7 năm 2022; Quyết định Thi hành án số 1000/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 8 năm 2022; các Quyết định Thi hành án số 1400, 1401/QĐ-CCTHADS cùng ngày 23 tháng 9 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản gắn liền với đất (nếu có) số 68/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 9 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả cưỡng chế kê biên tài sản ngày 02/12/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 78/2023/CT-TĐG ngày 10/03/2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt Về việc thẩm định giá tài sản kê biên của ông Cao Văn Chuyện và bà Hồng Kiều Sanh, địa chỉ: ấp Mỹ Bình, xã Phú Tân, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân.

Địa chỉ: ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất có diện tích đo đạc thực tế 12.226 thuộc thửa số 277; tờ bản đồ số 03, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BO 842686 được Ủy ban nhân dân huyện Phú Tân cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ngày 24/01/2014 do ông Cao Văn Chuyệ đứng tên quyền sử dụng đất, phần đất tọa lạc tại ấp Mỹ Bình, xã Phú Tân, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

- Tài sản gắn liền với đất: Một căn nhà cấp 4, xây dựng năm 2008, kết cấu: cốt bê tông, cốt thép, 01 (một) trại xuồng, 01 (một) giếng khoan nước, 07 (bảy) cây tràm bông vàng 02 tuổi, 06 (sáu) cây dừa có trái, 01 (một) công xô vuông.

3. Giá khởi điểm: 902.920.500 đồng (Chín trăm lẻ hai triệu chín trăm hai mươi nghìn năm trăm đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản: Các tổ chức bán đấu giá có đầy đủ các tiêu chí quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và thuộc danh sách tổ chức đấu giá tài sản và chi nhánh tổ chức đấu giá tài sản trong toàn quốc của Bộ Tư pháp công bố.

5. Hồ sơ bao gồm:

- Đơn đăng ký tham gia tổ chức cuộc đấu giá;
- Hồ sơ năng lực (đóng quyển);
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả (đóng quyển).

6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Kể từ ngày đăng thông báo đến hết 17 giờ ngày 12/5/2023, các tổ chức tham gia đấu giá gửi hồ sơ về Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, địa chỉ: ấp Cái Đồi Nhỏ, xã Nguyễn Việt Khái, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau để lựa chọn theo quy định.

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Cổng TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản Bộ Tư pháp;
- Đăng tải trên trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu VT, HS-THA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Người ký: Nguyễn Thanh Sang
 Email: sangnt.cmu@moj.gov.vn
 Cơ quan: CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN PHÚ TÂN, CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU, BỘ TƯ PHÁP
 Thời gian ký: 10.05.2023
 09:46:26 +07:00

Nguyễn Thanh Sang