

Cái Nước, ngày 16 tháng 5 năm 2023

Số: 10/TB-THADS

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số: 201/2018/DS-ST ngày 19 tháng 12 năm 2018; Bản án số 41/2019/DS-ST ngày 16 tháng 7 năm 2019 và Bản án số 72/2019/DS-ST ngày 23 tháng 10 năm 2019 của Toà án nhân dân huyện Cái Nước.

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 554/QĐ-THA ngày 11 tháng 02 năm 2019; Quyết định thi hành án số 1369/QĐ-THA ngày 21 tháng 8 năm 2019 và Quyết định thi hành án số: 522/QĐ-THA ngày 09 tháng 01 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 16/QĐ-THA ngày 06 tháng 02 năm 2020 nay được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 09/QĐ-THA ngày 12 tháng 3 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 43/2023/CT-TĐG cùng ngày 16 tháng 02 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 52/23/HĐĐG-MK-CM ngày 15/5/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Mekong - chi nhánh Cà Mau.

Căn cứ thông báo số: 333/23/TB-MK-CM ngày 15/5/2023 của Công ty Đấu giá hợp danh Mekong - chi nhánh Cà Mau.

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:**

**- Thừa đất: Tại ấp Phấn Thạnh - xã Thạnh Phú - huyện Cái Nước - tỉnh Cà Mau.**

Thuộc một phần thửa đất số 246, tờ bản đồ địa chính số 10 - bản đồ chỉnh lý năm 2017, diện tích: **4303.8m<sup>2</sup>**, (đất trồng cây lâu năm). Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0699674 (thuộc thửa đất số 441, tờ bản đồ địa chính số 5 - bản đồ 299) do UBND huyện Cái Nước cấp ngày 10/01/1995 và Mảnh đo đạc chỉnh lý thửa đất ngày 30/11/2022 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên – Môi trường Dâng Phong.

- Tổng diện tích quyền sử dụng đất = 387.342.000 đồng (Ba trăm tám mươi bảy triệu ba trăm bốn mươi hai nghìn đồng).

\* Tài sản gắn liền với đất: Cây trồng gồm các loại:

- 25 (Hai mươi lăm) cây dừa, trong đó:

