

Số: 33/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 18 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn Tổ chức Bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số: 08/2022/DS-ST ngày 13/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 372/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) số: 55/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 114/2023/CT-TĐG ngày 21/4/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá và thỏa thuận lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số: 119/TB-CCTHADS ngày 27/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau thông báo lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản để hợp đồng bán đấu giá tài sản kê biên thi hành án của ông Nguyễn Văn Nhận và bà Nguyễn Bé chính, địa chỉ: Ấp Cái Bát, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Tài sản cụ thể như sau:

**1. Quyền sử dụng đất.**

Phần đất có diện tích 6.000m<sup>2</sup>, trong thửa đất số 1023, tờ bản đồ số 7A, trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: R 093321, do ông Nguyễn Văn Nhận đứng tên QSD đất, được UBND huyện Cái Nước (nay là huyện Phú Tân) cấp ngày 29/6/2000, đất tọa lạc tại: Ấp Cái Bát, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Bán với giá khởi điểm là: 450.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi triệu đồng). Phần đất có tứ cận như sau:

- Hướng Đông: Giáp đất ông Nguyễn Văn Nguyên;
- Hướng Tây: Giáp đất ông Nguyễn Minh Đạo;
- Hướng Nam: Giáp đất ông Tô Thanh Bình;
- Hướng Bắc: Giáp đất còn lại của ông Nguyễn Văn Nhận.

\* Tổng cộng giá trị tài sản của ông Nguyễn Văn Nhạn và bà Nguyễn Bé chính bán với giá khởi điểm là: 450.000.000 đồng (*Bốn trăm năm mươi triệu đồng*).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau thông báo đến các Tổ chức đấu giá tài sản có đủ tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, nộp hồ sơ đăng ký tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau để lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản trên.

Thời gian đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Mọi chi tiết, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau, số điện thoại: **02903 889935**.

*Nơi nhận:*

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Viện KSND huyện Phú Tân;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Trần Anh Tuấn**