

Mẫu số: D25 -THADS
(Ban hành theo TT số: 01/2016/TT-BTP
ngày 01/02/2016 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ TÂN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 34/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 24 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO **Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số: 08/2022/DS-ST ngày 13/01/2022 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 372/QĐ-CCTHADS ngày 22/02/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) số: 55/QĐ-CCTHADS ngày 20/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số: 114/2023/CT-TĐG ngày 21/4/2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá và thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản số: 119/TB-CCTHADS ngày 27/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân.

Căn cứ Công văn số: 09/CCTHADS ngày 23/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, Về việc Báo cáo, xin ý kiến lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Do các đương sự không có thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá nên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân lựa chọn tổ chức bán đấu giá cụ thể:

Tên tổ chức bán đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh MEKONG - Chi nhánh Cà Mau.

Địa chỉ: số 8/20, đường Phan Ngọc Hiển, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Đề ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản đã kê biên của ông Nguyễn Văn Nhạn và bà Nguyễn Bé Chính, địa chỉ: Ấp Cái Bát, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Tài sản cụ thể như sau:

Quyền sử dụng đất.

Phần đất có diện tích 6.000m², trong thửa đất số 1023, tờ bản đồ số 7A, trong Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: R 093321, do ông Nguyễn Văn Nhận đứng tên QSD đất, được UBND huyện Cái Nước (nay là huyện Phú Tân) cấp ngày 29/6/2000, đất tọa lạc tại: ấp Cái Bát, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Có tứ cận như sau:

- Hướng Đông: giáp đất ông Nguyễn Văn Nhận;
- Hướng Tây: giáp đất ông Nguyễn Minh Đạo;
- Hướng Nam: giáp đất ông Tô Thanh Bình;
- Hướng Bắc: giáp đất còn lại của ông Nguyễn Văn Nhận.

Bán với giá khởi điểm là: 450.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi triệu đồng).

* Tổng giá trị tài sản của ông Nguyễn Văn Nhận và bà Nguyễn Bé Chính bán với giá khởi điểm là: 450.000.000 đồng (Bốn trăm năm mươi triệu đồng).

Vậy, thông báo để các đương sự và người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan biết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty Đấu giá hợp danh ME KONG;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Viện KSND huyện Phú Tân;
- Lưu: VT, HSTHA.

Trần Anh Tuấn