

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN U MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /TB-CCTHADS

U Minh, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 1

Căn cứ bản án số 03/2022/DSST ngày 13 tháng 01 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 274/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 19/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 7 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh;

Căn cứ biên bản kê biên ngày 10/8/2022 của Chi cục thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 140/2023/CT-TĐG ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 443/23/TB-MK-CM ngày 08/6/2023 của Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện U Minh, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất của ông **Điệp Văn Tình** và bà **Nguyễn Thị Quyên** tại tờ bản đồ số 13 (BĐ 299); số thửa 918; 919 với diện tích kê biên thực tế là 15.845,5 m² cấp theo số sổ T 346781 ngày 15/5/2001 do bà Nguyễn Thị Quyên đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (*Theo mảnh trích đo của Công ty TNHH MTV Tài Nguyên Môi Trường Dâng Phong*) – tọa lạc tại ấp 8, xã Khánh Hòa, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau:

+ Thửa số 918 - Đo chỉnh lý thửa đất số 133, 134 (Hợp thành thửa số 1), tờ bản đồ địa chính số 14, chỉnh lý năm 2021 diện tích thực tế là 12.579,2m² với giá là 566.064.000 đồng.

+ Thửa số 919 – Đo chỉnh lý thửa số 194 (Tách thành thửa số 2), cùng tờ bản đồ địa chính số 14, chỉnh lý năm 2021 diện tích thực tế là 3.266,3m² với giá 146.983.500 đồng.

Tổng số tiền: 713.047.500 đồng (*Bảy trăm mười ba triệu, không trăm bốn mươi bảy nghìn, năm trăm đồng*);

Giá khởi điểm: 713.047.500 (*Bảy trăm mười ba triệu, không trăm bốn mươi bảy nghìn, năm trăm đồng*);

Bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày thông báo, niêm yết đến 17h ngày 04/7/2023 tại trụ sở Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau. Cá nhân tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ;

Nộp tiền đặt trước: 5% giá khởi điểm từ ngày 04/7/2023 đến hết 17 giờ ngày 06/7/2023;

Thời gian bán đấu giá: 14 giờ 30 phút ngày 07 tháng 7 năm 2023.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau;

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty đấu giá hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 8/20 Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, TP. Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Điện thoại: 0916344416./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự, Người CQLNVLQ;
- UBND xã Khánh Hòa;
- Viện KSND huyện U Minh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

Trần Văn Thông