

Số: 315/TB-CCTHADS

Đàm Dơi, ngày 29 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ các Bản án số 201/2022/DSST ngày 25 tháng 11 năm 2022; Bản án số 205/2022/DSST ngày 09 tháng 12 năm 2022; Bản án số 228/2022/DSST ngày 30 tháng 12 năm 2022; Bản án số 10/2023/DSST ngày 16 tháng 01 năm 2023; Bản án số 19/2023/DSST ngày 16 tháng 02 năm 2023; Bản án số 53/2023/DSST ngày 30 tháng 3 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 636/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 01 năm 2023; số 661/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 01 năm 2023; số 789/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 02 năm 2023; số 890/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 02 năm 2023; số 923/QĐ-CCTHADS; số 930/QĐ-CCTHADS; số 931/QĐ-CCTHADS cùng ngày 27 tháng 02 năm 2023; số 1039/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2023; số 1304/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023; số 1600/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 45/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đối với tài sản là Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (vụ Hồ Minh Em – Hứa Kiều Oanh (Hứa Thị Oanh)), địa chỉ: ấp Chánh Tài, xã Nguyễn Huân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá

- Tên đơn vị: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.
- Địa chỉ: khóm 1, thị trấn Đàm Dơi, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, số lượng, chủng loại, chất lượng của tài sản đấu giá

- Quyền sử dụng đất số CE 886077, thuộc thửa đất số 106 (nay tách thành thửa 106a) – 107, tờ bản đồ số 10, diện tích 3.746,5m^m, địa chỉ thửa đất tại ấp Chánh Tài, xã Nguyễn Huân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 08/12/2016 cho Hồ Minh Em đứng tên.

- Quyền sử dụng đất số CE 886078, thuộc thửa đất số 105 (nay tách thành thửa 105a), tờ bản đồ số 10, diện tích 12.161,9m², địa chỉ thửa đất tại ấp Chánh Tài, xã

Nguyễn Huân, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 08/12/2016 cho Hồ Minh Em đứng tên.

Tổng diện tích kê biên là 15.908,4m² (Trong đó: đất ở nông thôn 75m²; đất trồng cây lâu năm 3671,5m²; đất nuôi trồng thủy sản 12161,9m²).

- Tài sản gắn liền với đất như cây trồng, công xỏ vuông và tài sản khác!

(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 21/4/2023 và sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là **2.019.243.000** đồng (Hai tỷ không trăm mười chín triệu hai trăm bốn mươi ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Tiêu chí lựa chọn theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và Thông tư số 02/2022/TT-BTP, ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp Hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá

Thời gian nộp hồ sơ: Kể từ ngày đăng Thông báo đến hết ngày 04/7/2023 (trong giờ hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau.

6. Tiếp nhận, đánh giá hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản

Thời hạn tiếp nhận hồ sơ: Theo thời gian nộp hồ sơ tại mục 5.

Hồ sơ gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức đấu giá tài sản cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau, có ký nhận của bộ phận tiếp nhận, không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản được biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Công TTĐT Tổng cục THADS
- Công TTQG về đấu giá tài sản;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Trọng Hữu