

Số: 247/TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 11 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO
V/v lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản;
Căn cứ Bản án số 01/2020/KDTM-ST ngày 14 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 372/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 36/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ kết quả thẩm định giá tài sản.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản, gồm các nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau. Khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau. (vụ ông Phan Văn Danh, Đỗ Thị Nha, địa chỉ: khóm 7, thị trấn Sông Đốc, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau).

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất theo giấy chứng nhận là 112,4m², loại đất ở đô thị với giá là 635.509.600 đồng (sáu trăm ba mươi lăm triệu, năm trăm lẻ chín nghìn, sáu trăm đồng).

- Công trình xây dựng gắn liền với đất (nhà chính và nhà phụ):

Nhà chính: 138.600.000 đồng (một trăm ba mươi tám triệu, sáu trăm nghìn đồng);

Nhà phụ: 41.850.000 đồng (bốn mươi một triệu, tám trăm năm mươi nghìn đồng)

Tổng cộng: 815.960.000 đồng (tám trăm mười lăm triệu, chín trăm sáu mươi nghìn đồng).

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là 815.960.000 đồng (tám trăm mười lăm triệu, chín trăm sáu mươi nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố trên cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá;

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

- Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: từ ngày đăng trên cổng thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau đến hết ngày 14/7/2023 (nộp hồ sơ trong giờ hành chính).
- Hồ sơ gửi trực tiếp có ký nhận của bộ phận nhận hồ sơ trong thời gian nêu trên.
- Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, địa chỉ: Khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Yêu cầu đối với hồ sơ của tổ chức đấu giá tài sản gồm:

- Hồ sơ pháp lý;
- Hồ sơ năng lực theo mục 4 của thông báo.

Trên đây là thông báo của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thông báo đến các Tổ chức đấu giá tài sản biết và đăng ký tham gia./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Võ Chí Đoàn