

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

HUYỆN ĐÀM DƠI
Số 167..TB-CCTHADS

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Đàm Dơi, ngày 7 tháng 7 năm 2023

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẦU GIÁ TÀI SẢN
(Vụ: Hồ Minh Em – Hứa Kiều Oanh (Hứa Thị Oanh))

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

- Tên, địa chỉ tổ chức đầu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đầu giá Hợp danh Me Kong – chi nhánh Cà Mau
- Tổng số điểm của tổ chức đầu giá tài sản được lựa chọn: 91/100 điểm.
- Tổ chức đầu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): không.

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đầu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Công ty Đầu giá Hợp danh Me Kong – chi nhánh Cà Mau	Công ty đầu giá hợp danh Cà Mau	Công ty đầu giá hợp danh Song Pha				
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đầu giá đối với loại tài sản đầu giá	22	22	22				
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đầu giá	11	11	11				
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đầu giá	8	8	8				
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2	2				
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đầu giá trực tuyến							
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đầu giá	1	1	1				



TT	NỘI DUNG	Công ty Đầu giá Hợp danh Me Kong - chi nhánh Cà Mau	Công ty đầu giá hợp danh Cà Mau	Công ty đầu giá hợp danh Song Pha			
II	Phương án đầu giá khả thi, hiệu quả	22	22	22			
1	Phương án đầu giá đề xuất việc tổ chức đầu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4	4			
2	Phương án đầu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đầu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đầu giá; hình thức đầu giá, bước giá, số vòng đầu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4	4			
3	Phương án đầu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đim giá	4	4	4			
4	Phương án đầu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đầu giá	4	4	4			
5	Phương án đầu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đầu giá	3	3	3			

TT	NỘI DUNG	Công ty Đấu giá Hợp đanh Me Kong - chi nhánh Cà Mau	Công ty đấu giá hợp đanh Cà Mau	Công ty đấu giá hợp đanh Song Pha				
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3	3				
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản	39	36	40				
1	Trong năm trước liên kê đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6	6	6				
2	Trong năm trước liên kê đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trưng đấu giá so với giá khởi điểm	16	14	16				
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	4	5	5				
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2	2	3				
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4	3	4				



TT	NỘI DUNG	Công ty Đầu giá Hợp danh Me Kong – chi nhánh Cà Mau	Công ty đầu giá hợp danh Cà Mau	Công ty đầu giá hợp danh Song Pha			
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng.	3	2	2			
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3	3			
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đầu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	1	1	1			
IV	Tài lao dịch vụ đầu giá, chi phí đầu giá tài sản phù hợp	3	5	5			
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đầu giá theo quy định của Bộ Tài chính	3					
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đầu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đầu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)						
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đầu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đầu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)		5	5			

TT	NỘI DUNG	Công ty Dầu giá Hợp danh Me Kong - chi nhánh Cà Mau	Công ty dầu giá hợp danh Cà Mau	Công ty dầu giá hợp danh Song Pha			
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đầu giá do người có tài sản đầu giá quyết định	5	5	1			
Tổng số điểm		91	90	90			

Đảm Dời, ngày 07 tháng 7 năm 2023
CHI CỤC TRƯỞNG



Lâm Đức Hòa