

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN PHÚ TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản lần 04

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 07/2018/DS-ST ngày 16/4/2018 của Toà án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 321/2019/DS-PT ngày 28/11/2019 của Toà án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định số 107/2020/QĐST-DS ngày 16/11/2020 của Toà án nhân dân huyện U Minh, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 609/QĐ-CCTHADS, số 610/QĐ-CCTHADS cùng ngày 02/5/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1179/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1071/QĐ-CCTHADS ngày 15/6/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 33/QĐ-CCTHADS ngày 24/5/2019 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân;

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 01/162/2023/HĐ-ĐGHD.CM ngày 09/8/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân với Công ty TNHH Đấu giá hợp danh Cà Mau (Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, thông báo tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Phan Trường Sơn và bà Trần Thị Hồng, địa chỉ: Ấp 15, xã Khánh An, huyện U Minh, tỉnh Cà Mau, như sau:

1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất theo đo đạc thực tế có diện tích 2.811,8 m², thuộc Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD520059, tờ bản đồ số 04, thửa số 599 theo tờ bản đồ thành lập năm 2005 (thuộc thửa số 686 theo tờ bản đồ chỉnh lý năm 2018), được UBND huyện Phú Tân cấp cho bà Trần Thị Hồng vào ngày 20/6/2011, đất tọa lạc tại ấp Lê Năm, xã Rạch Chèo, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

2. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 30/8/2023 đến 17 giờ ngày 31/8/2023 (*trong giờ hành chính*).

- Địa điểm: Ấp Lê Năm, xã Rạch Chèo, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau.

3. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá trong giờ hành chính, liên tục kể từ ngày thông báo, niêm yết đến 17 giờ ngày 08/9/2023 hết hạn.

- Địa điểm: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Số điện thoại 02903.829939.

4. Giá khởi điểm: 122.988.132 đồng (Một trăm hai mươi hai triệu chín trăm tám mươi tám nghìn một trăm ba mươi hai đồng).

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 100.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước (*10% giá khởi điểm*): 12.299.000 đồng (*Mười hai triệu hai trăm chín mươi chín nghìn đồng*).

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức cuộc đấu giá vào lúc 10 giờ 00 phút ngày 13/9/2023.

- Địa điểm: Tại Công ty Đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: Số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Số điện thoại 02903.829939.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá,

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Ông Phan Trường Sơn và Trần Thị Hồng có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ số tiền thi hành án và các khoản chi phí phát sinh thực tế hợp lý khác. Người được thi hành án có quyền yêu cầu nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau, địa chỉ: Số 207, đường Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Liên hệ số điện thoại 02903.829939 để biết thêm chi tiết./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đăng tải trên Cổng TTĐT Quốc gia về Đấu giá tài sản Bộ Tư pháp;
- Đăng tải trên Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- UBND xã Rạch Chèo;
- Viện KSND huyện Phú Tân;
- Đương sự;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HS-THA.

Lê Minh Quyền