

Số: 222/TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 15 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 269/2022/HS-PT ngày 29 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh và Bản án số 38/2019/HS-ST ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 363 và 369/QĐ-CTHADS cùng ngày 17 tháng 6 năm 2022 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 01/PC44 ngày 28 tháng 01 năm 2013 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Cà Mau;

Căn cứ biên bản về việc khảo sát tài sản ngày 08 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 192/2023/CT-TĐG ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 123/23/HĐĐG.MK.CM ngày 11 tháng 8 năm 2023 giữa Công ty đấu giá Hợp Danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau; Thông báo về việc đấu giá tài sản số 770/23/TB-MK-CM ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp Danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau tổ chức đấu giá tài sản của ông Huỳnh Văn Thái, địa chỉ: Khóm 7, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau cụ thể như sau:

1. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất tại thửa số 74, tờ bản đồ số 17, diện tích 5856,4m², tọa lạc tại khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

- Phía Đông giáp Phạm Ngọc Biên cạnh dài 264,90m;

- Phía Tây giáp Nguyễn Kim Tua, Nguyễn Văn Sĩ, Nguyễn Trường Hận cạnh dài 256,91m;

- Phía Nam giáp đường bê tông cạnh 22,50m;

- Phía Bắc giáp Nguyễn Kim Tua cạnh dài 21,15m.

2. Giá khởi điểm của hai tài sản đưa ra đấu giá là: 2.049.740.000 đồng
(Hai tỷ, không trăm bốn mươi chín triệu, bảy trăm bốn mươi nghìn đồng).

3. Thời gian, địa điểm xem xét tài sản đấu giá:

- Thời gian: Trong giờ hành chính từ ngày 15/9/2023 đến hết ngày 18/9/2023.

- Địa điểm: Khóm 7, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau hoặc xem hồ sơ pháp lý tài sản tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau (Trong giờ hành chính).

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

- Thời gian bán hồ sơ tham giá đấu giá trong giờ hành chính liên tục kể từ ngày thông báo, niêm yết đấu giá tài sản cho đến 17 giờ 00 phút ngày 18/9/2023.
- Địa điểm: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 8/20 Phan Ngọc Hiển, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Tiền mua hồ sơ là 500.000 đồng (Năm trăm nghìn đồng)/hồ sơ.

5. Thời gian nộp tiền đặt trước:

- Thời gian: Từ ngày 18/9/2023 đến 17 giờ 00 phút ngày 20/9/2023.
- Số tiền đặt trước: 10% giá khởi điểm nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá

- Thời gian tổ chức đấu giá: Lúc 10 giờ 30 phút ngày 21/9/2023.
- Địa điểm: Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau, số 8/20 Phan Ngọc Hiển, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

- Điều kiện: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Mua hồ sơ và nộp hồ sơ trực tiếp Tại Công ty Đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 8/20 Phan Ngọc Hiển, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau (Cách thức đăng ký cụ thể theo quy chế cuộc đấu giá).

Trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc ông Huỳnh Văn Thái có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc bán đấu giá tài sản.

Nơi nhận:

- Dương sự;
- Đăng trên Cổng TTĐT CN đấu giá;
- Đăng trên Cổng thông tin điện tử Tổng Cục THADS;
- Đăng trên Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- UBND thị trấn Trần Văn Thời;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu VT, HSTHA

CHẤP HÀNH VIÊN



Huỳnh Quốc Khải