

Số: 348 /TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 25 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 8 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 170/2022/ST-DS ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1728/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 9 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 213/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 58/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 0356/2023/CT.VVAC ngày 21/8/2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt (VVAC);

Xét thấy các đương sự không có thỏa thuận về tổ chức đấu giá,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: Khóm 1, Thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng và giá khởi điểm của tài sản đấu giá

Quyền sử dụng đất có diện tích 6.000m² thuộc thửa số 237, 238, 456, tờ bản đồ số 07 (bản đồ 299), theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0626263 (thuộc thửa số 239, 187, tờ bản đồ số 10, bản đồ lập năm 2006).

Đất tọa lạc tại ấp Đường Ranh, xã Khánh Hải, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 282,390,000đ (hai trăm tám mươi hai triệu ba trăm chín chục ngàn đồng).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ

Thời hạn nộp hồ sơ: trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông báo này trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về bán đấu giá tài sản (trong giờ làm việc hành chính).

Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau; địa chỉ: khóm 1, TT Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá

- Là tổ chức đấu giá tài sản thuộc danh sách do Bộ Tư pháp công bố;
- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá;
- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả, phù hợp theo yêu cầu (theo phương thức trả giá lên);
- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín tổ chức đấu giá tài sản;
- Có bảng thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Cam kết chịu trách nhiệm về kết quả đấu giá tài sản;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về BĐGTS;
- Cổng TTĐT Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HS-THA

CHẤP HÀNH VIÊN

Từ Công Tú