

Số: 367/TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 07 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 167/2017/DS-PT ngày 12/10/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh An Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 632/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 02 năm 2018 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHA ngày 25 tháng 5 năm 2018 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 49/2023/CT-TĐG ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Thuận Việt,

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 1) số 144/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời,

Căn cứ Thông báo về ưu tiên mua phần tài sản của người phải thi hành án số 314/TB-CCTHADS ngày 16 tháng 8 năm 2023 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời,

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 85/23/PLHĐĐG-MK-CM-01 ngày 06 tháng 9 năm 2023 của Công Ty Đấu Giá Hợp danh Mekong Chi nhánh Cà Mau và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời.

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá tài sản số 894/23/TB-MK-CM ngày 06 tháng 9 năm 2023 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Mekong Chi nhánh Cà Mau,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời đã ký hợp đồng với Công ty Đấu giá Hợp Danh Mekong Chi nhánh Cà Mau để tổ chức bán đấu giá các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất của ông Mạc Cẩm Hưng, địa chỉ: số 327/3C, đường Trần Nhật Duật, khóm 7, phường Mỹ Long, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang, diện tích đo đạc thực tế tại thời điểm kê biên 5.534,8 m², đất trồng cây lâu năm, thửa số 497, tờ bản đồ số 16, địa chỉ thửa đất: ấp Công Nghiệp A, xã Khánh Hưng, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau. (Theo biên bản kê biên, mảnh trích đo vị trí, diện tích cụ thể kèm theo).

Giá khởi điểm: **1.309.533.680đ** (Một tỷ ba trăm lẻ chín triệu năm trăm ba mươi ba nghìn sáu trăm tám mươi đồng).

1. Thời gian địa điểm xem tài sản

-Thời gian: Ngày 02/10/2023 đến ngày 03/10/2023 trong giờ hành chính liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thờ hướng dẫn.

-Địa điểm xem tài sản: Ấp Công Nghiệp A, xã Khánh Hưng, huyện Trần Văn Thờ, tỉnh Cà Mau.

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

-Thời gian bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ liên tục trong giờ hành chính: kể từ ngày ra thông báo, niêm yết đến hết 17 giờ ngày 03/10/2023.

-Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Mekong Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 8/20, Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

3. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước

-Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng /hồ sơ.

-Tiền đặt trước (10% giá khởi điểm): 130.953.000 đồng. Nộp vào tài khoản công ty, theo thời gian quy định từ ngày 03/10/2023 đến 17 giờ ngày 05/10/2023.

4. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá

-Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Tiếp nhận hồ sơ kể từ ngày thông báo, niêm yết đến 17 giờ ngày 03/10/2023.

-Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Mekong chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: số 8/20, Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

5. Thời gian địa điểm đấu giá.

-Thời gian tổ chức đấu giá: lúc 14 giờ 30 phút ngày 06/10/2023.

- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Mekong Chi nhánh Cà Mau, số 8/20, Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

-Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản liên hệ Công ty Đấu giá Hợp Danh Mekong Chi nhánh Cà Mau, số 8/20, Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, điện thoại: 02927.301.668 - 0916344416 sẽ được hướng dẫn.

Người mua được tài sản bán đấu giá có trách nhiệm liên hệ Cơ quan chức năng để thực hiện đăng ký quyền sử dụng đối với tài sản mình mua, tự thực hiện quyền và nghĩa vụ của người mua tài sản theo quy định pháp luật, chịu chi phí biên tập kết quả đo đạc thửa đất.

Ông Mạc Cẩm Hưng có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc đấu giá một ngày làm việc./.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Khánh Hưng;
- Viện KSND huyện Trần Văn Thời;
- Trang TTĐT cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Hải Đăng



