

Số: 142/TB-CCTHADS

Ngọc Hiển, ngày 15 tháng 9 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008, đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu Giá năm 2016;

Căn cứ Bản án số 108/2021/DSST ngày 12 tháng 7 năm 2021, Quyết định Số: 04/2022/QĐST-KDTM ngày 17 tháng 5 năm 2022 cùng của Tòa án nhân dân huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 178/2022/DS-ST và Bản án số: 08/2022 /KDTM- ST cùng ngày 26 tháng 9 năm 2022, Bản án số: 16/2023/DS – ST ngày 09 tháng 02 năm 2023 cùng của Tòa án nhân dân huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau; Bản án số 08/2022/KDTM-PT ngày 28 tháng 12 năm 2022 và Quyết định số 05/2023/QĐ-PT ngày 12 tháng 01 năm 2023 cùng của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định ủy thác thi hành án số: 11; 12; 13; 14/QĐ-CCTHADS cùng ngày 13 tháng 7 năm 2022 và Quyết định ủy thác số 14; 15/QĐ-CCTHADS cùng ngày 14 tháng 02 năm 2023; Quyết định ủy thác số: 16; 17/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01 tháng 3 năm 2023 và quyết định số 38; 39/QĐ-CCTHADS cùng ngày 01 tháng 4 năm 2023 cùng của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định Thi hành án theo đơn yêu cầu số: 495; 496/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2022; Quyết định số 171; 172/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 3 năm 2023 và quyết định số 206/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định Thi hành án chủ động số: 493; 494/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 8 năm 2022; Quyết định số 159; 160/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 02 năm 2023 và Quyết định số 205/QĐ-CCTHADS ngày 17 tháng 4 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số: 0360/2023/CT.VVAC ngày 14 tháng 9 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định Giá Trị Việt,

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên tài sản bán đấu giá:

1.1 Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 248; tờ bản đồ số 13; được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ủy quyền Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau ký cấp Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất cho ông Trần Quốc Toàn ngày 22/9/2020 đứng tên chủ sử dụng(theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CX 990024), phần đất tọa lạc tại khóm Đường Đào, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau. (Kèm theo Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản và sơ đồ đo vẽ ngày 25/7/2023 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong).

1.2 Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền trên đất thuộc thửa đất số 62; tờ bản đồ số 13; được Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ủy quyền Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh Cà Mau ký cấp cho ông Trần Hoàng Lạc ngày 04/10/2017. Ngày 18/9/2020 Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Ngọc Hiến chỉnh lý biến động sang tên cho ông Trần Quốc Toàn đứng tên chủ sử dụng(theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CK 175562), phần đất tọa lạc tại khóm Đường Đào, thị trấn Rạch Gốc, huyện Ngọc Hiến, tỉnh Cà Mau. (Kèm theo Biên bản về việc kê biên xử lý tài sản và sơ đồ đo vẽ ngày 25/7/2023 của Công ty TNHH MTV Tài nguyên và Môi trường Dâng Phong).

Tổng giá trị tài sản là: 6.621.220.000đ. (Bằng chữ: Sáu tỷ sáu trăm hai mươi một triệu hai trăm hai mươi nghìn đồng).

2. Giá khởi điểm: **6.621.220.000đ.** (Bằng chữ: Sáu tỷ sáu trăm hai mươi một triệu hai trăm hai mươi nghìn đồng).

3. Thời gian nộp hồ sơ đăng ký: Tổ chức bán đấu giá tài sản nộp hồ sơ đăng ký tham gia trong thời hạn 03 (ba) ngày làm việc kể từ ngày 15 tháng 9 năm 2023.

4. Địa điểm: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiến

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển, tỉnh Cà Mau thông báo tổ chức đấu giá có đầy đủ các tiêu chí được quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản thì nộp hồ sơ đăng ký để Chi cục Thi hành án dân sự huyện Ngọc Hiển lựa chọn tổ chức bán đấu giá theo quy định./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Trang đấu giá tài sản (dgts.moj.gov.vn);
- Lưu HS THA.


CHẤP HÀNH VIÊN
Bùi Công Bộ

