

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
TỈNH CÀ MAU

Số: 341./TB-CTHADS

Cà Mau, ngày 13 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 370/QĐ-CTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2022 của Cục Trưởng Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản số 02/PC44 ngày 28 tháng 01 năm 2013 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Công an tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 191/2023/CT-TĐG ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá Thuận Việt.

Thông báo về việc đấu giá tài sản số 1076/2023/TB-MK-CM ngày 13 tháng 10 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp Danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Huỳnh Minh, địa chỉ: Khóm 7, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau cụ thể như sau:

a) Tên, địa chỉ tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: 8/20 Phan Ngọc Hiển, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau;

b) Tài sản bán đấu giá:

* Quyền sử dụng đất thuộc thửa thuộc thửa số 23, tờ bản đồ số 21, diện tích 256,6m², tọa lạc tại: Khóm 7, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau.

- Phía Đông giáp Hoàng Thị Hải cạnh 11,39m;
- Phía Tây giáp Đường nhựa cạnh 10,97m;
- Phía Nam Trần Kiều Oanh cạnh dài 22,54m;
- Phía Bắc giáp Hoàng Thị Hải cạnh dài 21,92m.

* Nhà ở gắn liền với đất: 01 căn nhà kết cấu khung sườn bê tông cốt thép, cây gỗ địa phương, nền lát gạch bông + gạch tàu, vách thiết + gỗ, mái nhà lợp thiết có trần la phong, nhà được xây dựng vào năm 1997, nền nhà ngập nước, cây gỗ xây nhà mỗi ăn mục nát. Trong nhà có 01 giếng khoan đường kính ống 49, sâu khoản 100m, giếng khoan vào năm 1997.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 10/11/2023 đến hết ngày 13/11/2023 tại nơi có tài sản hoặc xem hồ sơ pháp lý tài sản tại Trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau (trong giờ hành chính);

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết việc bán đấu giá đến 17 giờ 00 phút ngày 13/11/2023 tại Công ty đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: 719.079.792 đồng (*Bảy trăm mười chín triệu, không trăm bảy mươi chín nghìn, bảy trăm chín mươi hai đồng*);

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Tiền mua hồ sơ là 500.000 đồng/hồ sơ. Số tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm. Nộp vào tài khoản Công ty đấu giá Hợp Danh Mekong.

g) Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá: Điều kiện tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá năm 2016; Cách thức tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá phải trực tiếp đăng ký và nộp hồ sơ tham gia đấu giá tại Trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau hoặc ủy quyền cho người khác đăng ký tham gia đấu giá. Trong trường hợp nộp hồ sơ tham gia đấu giá qua đường bưu điện thì hồ sơ hợp lệ khi Công ty đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau nhận được hồ sơ trong thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Thời gian: Vào lúc 15 giờ 00 phút ngày 16/11/2023; Địa điểm: Công ty đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau số 8/20 Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá Hợp danh Mekong – Chi nhánh Cà Mau số 8/20 Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau điện thoại: 02927.301.668 – 0916344416.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc kê biên, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND thị trấn Trần Văn Thời;
- Viện KSND tỉnh Cà Mau;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Huỳnh Quốc Khải