

657, 661 tờ bản đồ số 10, nhà ở xây dựng năm 2018, diện tích 85 m², kết cấu BTCT, tường xây tô hai mặt, nền gạch Ceramic, tường ốp gạch Ceramic cao 1,2m x 45,4m = 54,48 m², trần la phong nhựa, đèn tay sắt, mái tole sóng vuông (có 02 phòng ngủ cửa nhôm kính kích thước 0,85m x 1,97m, diện tích phòng ngủ 19,2m², cửa trước loại cửa nhôm Đài Loan kích thước 3.12m x 3,05m, cửa sau loại cửa sắt kích thước 1,55m x 2,06m).

- Nhà tạm cây gỗ địa phương, mái tole xi măng, xung quanh dùng tol thiết ngang 5,5m x dài 8,5m.

- Cây trồng trên phần đất. (Theo biên bản kê biên, mảnh trích đo vị trí, diện tích ngày 09/5/2023 cụ thể kèm theo).

c) Thời gian địa điểm xem tài sản

-Thời gian: Ngày 14/11/2023 đến ngày 15/11/2023 trong giờ hành chính liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời hướng dẫn.

-Địa điểm xem tài sản: Ấp Rạch Lùm A, xã Khánh Hưng, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau; xem giấy tờ về quyền sở hữu, sử dụng tài sản và tài liệu liên quan tại Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá:

-Thời gian bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ liên tục trong giờ hành chính: kể từ ngày ra thông báo, niêm yết đến hết 17 giờ ngày 21/11/2023.

-Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau, địa chỉ: số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

e) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 828,900,755 đ (*Tám trăm hai mươi tám triệu chín trăm nghìn bảy trăm năm mươi lăm đồng*).

f) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước

-Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng /hồ sơ.

-Tiền đặt trước (10% giá khởi điểm): 82,890,000 đồng. Nộp vào tài khoản công ty TNHH đấu giá hợp danh Cà Mau số 114000126126 tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam – Chi nhánh Cà Mau, theo thời gian quy định từ ngày 21/11/2023 đến 17 giờ ngày 23/11/2023.

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

-Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Tiếp nhận hồ sơ kể từ ngày thông báo, niêm yết đến 17 giờ ngày 21/11/2023.

-Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau, địa chỉ: số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

-Thời gian tổ chức đấu giá: lúc 09 giờ 00 phút ngày 24/11/2023.

- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau, số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Tổ chức cá nhân có nhu cầu mua tài sản liên hệ Công ty Đấu giá Hợp Danh Cà Mau, số 207, Ngô Gia Tự, khóm 5, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau, điện thoại: 02903.829939 sẽ được hướng dẫn.

Người mua được tài sản bán đấu giá có trách nhiệm liên hệ Cơ quan chức năng để thực hiện đăng ký quyền sử dụng đối với tài sản mình mua, tự thực hiện quyền và nghĩa vụ của người mua tài sản theo quy định pháp luật, chịu chi phí biên tập kết quả đo đạc thửa đất.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc Ông Nguyễn Văn Bước bà Nguyễn Thị Thắm có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Khánh Hưng;
- Viện KSND huyện Trần Văn Thời;
- Trang TTĐT cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Hải Đăng



