

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
TỈNH CÀ MAU Độc lập – Tự do - Hạnh phúc  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN ĐÀM DƠI

Số: 48 /TB-CCTHA

Đàm Dơi, ngày 31 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 39 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi bổ sung năm 2014;  
Căn cứ Quyết định thi hành án số 1021/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 3 năm 2020; số 1460/QĐ-CCTHA ngày 01 tháng 6 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ quyết định kê biên Quyền sử dụng đất số 18/QĐ-CCTHA ngày 25/01/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 27/2023/CT-TĐG ngày 01 tháng 02 năm 2023 của Công ty cổ phần thẩm định giá Thuần Việt

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 02/168/2023/HĐ-DGHD.CM ngày 30/10/2023 giữa Chi cục Thi hành án và Công ty TNHH Đấu giá Hợp danh Cà Mau.

Chi cục thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, Thông báo cho ông **Nguyễn Văn Mun (Mum)** và bà **Trần Thị Oanh** địa chỉ ấp Bờ Đập, xã Trần Phán, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau là người phải thi hành án, ông **Huỳnh Ngọc Lâm** và ông **Trần Văn Lực** là người được thi hành án. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi hợp đồng đấu giá tài sản của ông Nguyễn Văn Mun (Mum) để đấu giá theo qui định của pháp luật. Tài sản bán đấu giá là Quyền sử dụng đất có tổng diện tích 6.104,6m<sup>2</sup> (trong đó đất nuôi trồng thủy sản 5.740,2m<sup>2</sup> và đất trồng cây lâu năm 364,4m<sup>2</sup>) thửa đất số 187, tờ bản đồ số 11, do ông Nguyễn Văn Mun (Mum) đứng tên quyền sử dụng đất.

+ Giá khởi điểm: 313.577.000đ; bằng chữ: (Ba trăm mười ba triệu năm trăm bảy mươi bảy ngàn đồng)

+ Tiền đặt cọc trước 10% của giá khởi điểm; Phí đăng ký 200.000đ/hồ sơ;

Thời gian nhận xem và đăng ký kể từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 27/11/2023 tại Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau. Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ; Nộp tiền đặt trước từ ngày 27/11/2023 đến 17h ngày 29/11/2023 Bán đấu giá vào lúc 14 giờ 30 phút, ngày 30/11/2023 tại Công ty số 207, đường Ngô Gia Tự, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. điện thoại 02903.829939.

Ông Nguyễn Văn Mun (Mum) và bà Trần Thị Oanh có quyền chuộc tài sản nói trên trước phiên đấu giá 01 ngày nếu nộp đủ số tiền phải thi hành án và chi phí theo qui định./.

**Nơi nhận:**

- Người được, phải THA;
- Người có quyền, nghĩa vụ liên quan;
- Niêm yết;
- Lưu: VT, Hồ sơ THA.



**Lâm Đức Hòa**