

Số: AA.../TB-CCTHADS

Đàm Dơi, ngày 30 tháng 10 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Bản án số 01/2020/KDTM-ST ngày 07 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Bản án số 11/2020/KDTM-PT ngày 10 tháng 12 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 750/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 01 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 30/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 01 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 18 tháng 10 năm 2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt;

Căn cứ Biên bản làm việc ngày 15 tháng 8 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi với đại diện theo ủy quyền của Ngân hàng nông nghiệp và phát triển nông thôn – chi nhánh Cà Mau.

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi lựa chọn **Công ty đấu giá hợp danh Điền Nguyên** – chi nhánh Cà Mau, địa chỉ: Số 156, đường Phạm Hồng Thám, khóm 2, phường 4, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

1/ Một phần Quyền sử dụng đất số H 435172, thuộc thửa số 0331 - 0332, tờ bản đồ số 04 đất tọa lạc tại ấp Nhà Cũ, xã Quách Phẩm (nay là xã Quách Phẩm Bắc), huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau do UBND huyện Đàm Dơi cấp ngày 13/6/1997, số vào sổ cấp giấy 16421 cho ông Huỳnh Văn Búp đứng tên.

Theo Mảnh đo đạc chính lý thửa đất thì phần đất kê biên thuộc thửa số 1- 3, tờ bản đồ số 04, diện tích 21.000 m<sup>2</sup> (trong đó: đất trồng cây lâu năm 5.164,5 m<sup>2</sup>; đất nuôi trồng thủy sản 15.835,5 m<sup>2</sup>).

Quyền sử dụng đất chưa có bờ bao, bờ ranh người mua được tài sản hoặc nhận tài sản để đối trừ tự thực hiện và chịu chi phí cho việc làm bờ bao, bờ ranh.

2/ Tài sản gắn liền với đất:

- Công trình xây dựng đã qua sử dụng gắn liền với đất do bà Huỳnh Mỹ Liên đang quản lý, sử dụng.

- Cây trồng trên đất.

Vậy, thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Điền Nguyên – chi nhánh Cà Mau và Công ty đấu giá hợp danh Cà Mau biết, thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Cty đấu giá hợp danh Điền Nguyên – CN Cà Mau;
- Cty đấu giá hợp danh Cà Mau;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Trọng Hữu**