

Số: 502/TB-CCTHADS

Huyện Trần Văn Thời, ngày 27 tháng 11 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

*Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 12/2021/ST-DS ngày 12 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1213/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1228/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 12/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 02 năm 2023 và Quyết định sửa đổi Quyết định về thi hành án số 12/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 6 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời;*

*Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 105ACM210723/BC-TTV ngày 16/8/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Thịnh Việt;*

Do, đương sự không thỏa thuận về tổ chức bán đấu giá tài sản. Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích 7,000m<sup>2</sup> thuộc thửa số 277, 275, tờ bản đồ số 05, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 964144 cấp ngày 10/4/2009 và các loại cây trồng có trên phần đất.

Giá khởi điểm: 438,638.000 đồng (bốn trăm ba mươi tám triệu sáu trăm ba mươi tám ngàn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Lưu ý: Không hoàn trả hồ sơ đối với các hồ sơ không được lựa chọn.**

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Đảm bảo năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

- Đơn đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá tài sản.
- Hồ sơ năng lực.

Tổ chức đấu giá tài sản tự chịu trách nhiệm về tính đầy đủ, chính xác của các thông tin trong hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn và phải chịu hậu quả bất lợi do kê khai không đầy đủ, không chính xác thông tin quy định tại Điều 5, Điều 6 Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ Tư pháp.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 28 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 30 tháng 11 năm 2023.

**Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc qua bưu điện.**

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau, địa chỉ: khóm 1, thị trấn Trần Văn Thời, huyện Trần Văn Thời, tỉnh Cà Mau./.

**Nơi nhận:**

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- VKSND huyện Trần Văn Thời;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Từ Công Tú**