

Số: AA./TB-CCTHADS

Đàm Dơi, ngày 11... tháng 01 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Quyết định số 19/2021/QĐST-DS ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1056/QĐ-CCTHADS ngày 30/3/2021 và Quyết định thi hành án số 751/QĐ-CCTHADS ngày 26/01/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 41/QĐ-CCTHADS ngày 21/6/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản lần 13 số 41/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá tài sản (vụ **Lê Thành Phước – Huỳnh Thị Gắng**) sau:

- Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 408, tờ bản đồ số 01 đất tọa lạc tại ấp Thuận Lợi A, xã Tân Thuận, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau do UBND huyện Đàm Dơi cấp ngày 04/02/2013 theo GCNQSDĐ số BM 998285 cho bà Huỳnh Thị Gắng đứng tên.

- Nhà ở diện tích 155.581m<sup>2</sup>, khung sườn BTCT, mái tol ximăng, đòn tay gỗ, vách tường xây gạch 10cm, cao trung bình 3,1m.

- Giếng khoan: 01 cái, đường kính 42 mm, sâu 150 m.

(Chi tiết tài sản theo sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn).

Giá khởi điểm là **63.894.611** đồng (Sáu mươi ba triệu tám trăm chín mươi bốn nghìn sáu trăm mười một đồng).

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản.

- Thời gian: Ngày 19-20/02/2024, trong giờ hành chính, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau hướng dẫn.

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Ấp Thuận Lợi A, xã Tân Thuận, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau.

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ liên tục trong giờ hành chính: Kể từ ngày ra Thông báo, niêm yết đến 17h ngày 20/02/2024.

- Địa điểm: Số 8/20 Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

3. Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 150.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước 10% của giá khởi điểm, thời gian nộp từ ngày 20/02/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 22/02/2024.

4. Thời gian, địa điểm đấu giá.

- Thời gian, tổ chức đấu giá: Lúc 10 giờ 00 phút ngày 23/02/2024.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Số 8/20 Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

6. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản, mua hồ sơ và nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Công ty trong giờ hành chính.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá hợp danh MeKong, địa chỉ: Số 8/20 Phan Ngọc Hiền, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau. Điện thoại 02923.525.522 – 0916.344.416./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- UBND xã Tân Thuận;
- Viện KSND huyện Đầm Dơi;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Trọng Hữu**