

Mẫu số: D23-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU
CHI CỤC THADS
HUYỆN THỚI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: ...²⁵.../TB-THADS

Thới Bình, ngày ²³ tháng ...⁰¹ năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số: 12/QĐ-PT ngày 20 tháng 4 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau,

Căn cứ bản án số: 36/DS-ST ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau,

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 471; 472/QĐ-CCTHADS cùng ngày 05 tháng 5 năm 2022 của Chi cục Trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên tài sản số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ chứng thư thẩm định giá tài sản số: 04/2024/CT.TĐG ngày 08 tháng 01 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Thuận Việt,

Do ông **Phạm Hòa Lợi**, bà **Trịnh Mỹ Tho** (bà Tho ủy quyền cho ông Phạm Hòa Lợi)-địa chỉ: ấp 2, xã Trí Phải, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, và ông **Nguyễn Văn Như**, bà **Lưu Kim Thu**-địa chỉ: ấp 2, xã Trí Phải, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau thông thỏa thuận được lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau - địa chỉ: Đường Lê Duẩn, khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên gồm các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất có diện tích **8.197,4m²** đo chỉnh lý thửa đất số 448 (tách thành thửa tạm số 1 và số 2), tờ bản đồ địa chính số 9, bản đồ chỉnh lý năm 2018- theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số D 0750429, thuộc thửa số 561 và 562, tờ bản đồ số 5, bản đồ 299, tọa lạc tại ấp 7, xã Trí Lực, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau. Trong đó:

- Thửa tạm số 1 có diện tích: 7.205,3m²;
- Thửa tạm số 2 có diện tích: 992,1m².

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức tổ chức đấu giá tài sản:

Tổ chức đấu giá tài sản có đủ điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản và bảng tiêu chí theo quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành theo Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá tài sản, Hồ sơ năng lực và các văn bản có liên quan theo quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án ban hành theo thông tư số 02/TT-BTP ngày 08/2/2022 của Bộ tư pháp và Quyết định số: 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25 tháng 12 năm 2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày thông báo đến hết 17 giờ 00 phút ngày 26/01/2024

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình – Đường Lê Duẩn, Khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo đến các tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau (để đăng tải);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS (để đăng tải);
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thới Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Phí