

Số: 69.../TB-CCTHADS

Đàm Dơi, ngày 23 tháng 02 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định số 218/2023/QĐST-DS ngày 26 tháng 6 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 601/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1888/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 20/QĐ-CCTHADS ngày 08/01/2024 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 29 tháng 01 năm 2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trị Việt.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau tổ chức bán đấu giá tài sản vụ **Nguyễn Thị Nhung**, địa chỉ: Ấp Nam Chánh, xã Tân Dân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau, như sau:

- Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất số CV 973738, thuộc thửa đất số 459, tờ bản đồ số 05, diện tích 2168,5m², địa chỉ thửa đất tại ấp Nam Chánh, xã Tân Dân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 29/7/2020 cho Nguyễn Văn Tới đứng tên. Ngày 15/3/2021, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đàm Dơi thực hiện chính lý tặng cho quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Nhung.

Quyền sử dụng đất số CV 973739, thuộc thửa đất số 451, tờ bản đồ số 05, diện tích 14390,3 m², địa chỉ thửa đất tại ấp Nam Chánh, xã Tân Dân, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau cấp ngày 29/7/2020 cho Nguyễn Văn Tới đứng tên. Ngày 15/3/2021, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Đàm Dơi thực hiện chính lý tặng cho quyền sử dụng đất cho bà Nguyễn Thị Nhung.

- Tài sản gắn liền với đất như công trình xây dựng trên đất, công xỏ vuông và tài sản khác (nếu có).

(Chi tiết tài sản theo biên bản kê biên ngày 18/01/2021 và sơ đồ bản vẽ của cơ quan chuyên môn).

Giá khởi điểm là **2.175.555.000** đồng (Hai tỷ một trăm bảy mươi lăm triệu năm trăm năm mươi lăm nghìn đồng).

1. Thời gian, địa điểm xem tài sản.

- Thời gian: Trong giờ hành chính các ngày: vào ngày thứ năm hàng tuần.

- Địa điểm xem tài sản đấu giá: Ấp Nam Chánh, xã Tân Dân, huyện Đầm Dơi, tỉnh Cà Mau

2. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá.

- Thời gian bán hồ sơ, tham khảo hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ liên tục trong giờ hành chính: Kể từ ngày ra Thông báo, niêm yết đến 17h ngày 02/4/2024.

- Địa điểm:

+ **Công ty Đấu Giá Hợp Danh Điền Nguyên.**

Địa chỉ: số 99/6, Tổ 6, ấp Mỹ An, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

+ **Công ty Đấu giá Hợp danh Điền Nguyên – chi nhánh tại Cà Mau.**

Địa chỉ: 156, đường Phạm Hồng Thám, khóm 2, phường 4, TP Cà Mau.

3. Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước.

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000 đồng/hồ sơ.

- Tiền đặt trước 400.000.000đ/hồ sơ (*Bốn trăm triệu đồng/hồ sơ*), Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty đấu giá, trong 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá:

- Tên đơn vị thụ hưởng: **Công ty đấu giá hợp danh Điền Nguyên**

- Địa chỉ: số 99/6, Tổ 6, ấp Mỹ An, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

- Số tài khoản: 71110001816868 mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - chi nhánh Mỹ Tho.

4. Thời gian, địa điểm đấu giá.

- Thời gian, tổ chức đấu giá: Lúc 09 giờ 00 phút, ngày 05/4/2024.

- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: số 156, đường Phạm Hồng Thám, khóm 2, phường 4, TP Cà Mau.

5. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

6. Điều kiện, cách thức tham gia đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản, mua hồ sơ và nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Công ty trong giờ hành chính.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho:

- Công ty Đấu Giá Hợp Danh Điền Nguyên.

Địa chỉ: số 99/6, Tổ 6, ấp Mỹ An, xã Mỹ Phong, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang;

- Công ty Đấu giá Hợp danh Điền Nguyên – chi nhánh tại Cà Mau.

Địa chỉ: 156, đường Phạm Hồng Thám, khóm 2, phường 4, TP Cà Mau.

Số điện thoại: 0838 075 042 (gặp anh Bắc)./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã Tân Dân;
- Viện KSND huyện Đầm Dơi;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Trọng Hữu

Nguyễn Trọng Hữu