

Số: 41 /TB-CCTHADS

Cái Nước, ngày 12 tháng 3 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá**

*Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;*

*Căn cứ Bản án số 215/2022/DS-PT ngày 10 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau và Bản án số 70/2022/DS-ST ngày 19 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau;*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1615/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 9 năm 2022, Quyết định thi hành án số 142/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 11 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước;*

*Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 22 tháng 02 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt;*

*Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức bán đấu giá tài sản.*

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cái Nước, tỉnh Cà Mau lựa chọn:

Công ty đấu giá hợp danh Song Pha chi nhánh Cà Mau.

Địa chỉ Nguyễn Thị Minh Khai, ấp Thạnh Điền, xã Lý Văn Lâm, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản các loại tài sản đã kê biên sau:

- Quyền sử dụng đất số vào sổ GCN: CH07846, do UBND huyện Cái Nước cấp ngày 29 tháng 7 năm 2015, tại thửa số 1159, tờ bản đồ số 2, diện tích 568,2 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất nuôi trồng thủy sản, hình thức sử dụng: riêng.

- Quyền sử dụng đất số vào sổ GCN: CH01196, do UBND huyện Cái Nước cấp ngày 28 tháng 11 năm 2019, tại thửa số 183, tờ bản đồ số 9, diện tích 100m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng đất ở nông thôn, hình thức sử dụng: riêng.

+ Nhà thứ nhất: kết cấu khung cột sắt tiền chế, mái tole kẽm sóng vuông, vách tường lửng xây gạch 10cm tô 01 mặt, cao 01 mét kết hợp với thiếc, nền lát gạch ceramic, chiều cao trung bình từ nền đến máng mái là 3,5m, , nhà có 01 phòng

khách, 01 phòng ngủ và một nhà vệ sinh. Nhà có cạnh mặt tiền dài 04m, mặt hậu dài 3.96m, chiều dài nhà là 13,9m;

Phòng khách: Kết cấu khung cột sắt tiền chế, máy tole kẽm sóng vuông, vách tường lửng xây gạch 10cm xây 01 mặt, cao 01m kết hợp thiếc, phòng khách có một bộ cửa kéo có lá rộng 3,4m x cao 2,33m.

Phòng ngủ: Kết cấu vách bằng la phòng tắm dài, không cửa, trần la phòng, diện tích 5,85m<sup>2</sup>.

Nhà vệ sinh: Kết cấu vách tường xây gạch 10cm, tô 02 mặt, vách ốp gạch ceramic, xí xỏm có hầm tự hoại, nền lách gạch ceramic, diện tích 03m<sup>2</sup>.

+ Nhà thứ hai: Khung cột gỗ địa phương, mái lá kết hợp tole xi măng, không có vách, nền xi măng, chiều cao trung bình từ nền đến mái là 3,3m. Nhà có cạnh mặt tiền và hậu là 05m, chiều dài là 10,9m.

+ Hàng rào lưới B40: Kết cấu trụ bê tông cốt thép, vách rào lưới b40, chiều cao 1,6m, chiều dài 12,2m.

Các tài sản khác:

01 (một) tủ bán cà phê: dài 1,25m, cao 0,78m và cao 1,5m, ngang 0,65m.

01 (một) bàn inox mặt đá: dài 1m, cao 0,5m, rộng 0,5m.

01 (một) tủ trung bày nhôm: dài 1,55m, cao 1,33m, rộng 0,8m.

01 (một) bàn học sinh: dài 0,8m, cao 1,6m, rộng 0,45m.

01 (một) tủ quần áo nhựa: dài 0,6m, cao 1,2m, rộng 0,4m

01 (một) cái giá võng sắt: dài 1,5m, ngang 0,5m.

01 (một) cái tủ bếp: dài 1,1m, cao 0,75m, rộng 0,6m.

01 (một) kệ bằng đá: dài 1,2m, cao 0,9m, rộng 0,5m.

01 (một) cái bình gas ngọn lửa đỏ dung tích 12kg.

01 (một) bình hơi bơm xe hiệu FUJIWA dung tích 1kg/cm<sup>3</sup>.


**Tổng giá trị là:** 1.471.665.000 đồng (Một tỷ bốn trăm bảy mươi một triệu sáu trăm sáu mươi lăm nghìn đồng).

Vậy, thông báo để cho Công ty đấu giá hợp danh Sông Pha chi nhánh Cà Mau biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND huyện Cái Nước;
- Công thông tin điện tử;
- Lưu: VT, HS THA

**CHẤP HÀNH VIÊN**

  
**Lư Văn Thống**