

Số: 36/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 23 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức Bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 30/2020/HNGĐ-PT ngày 25 tháng 8 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Cà Mau và Bản án số: 40/2020/HNGĐ-ST ngày 20 tháng 5 năm 2020 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 205/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020 và Quyết định thi hành án số: 221, 224/QĐ-CCTHADS cùng ngày 06/11/2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân,

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26/4/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trị Việt. Địa chỉ: 68A, đường 7, khu phố 5, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Chi nhánh đại diện tại Cà Mau, địa chỉ: Hẻm 430 Trần Văn Thời, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ Thông báo kết quả thẩm định giá tài sản số: 102/TB-CCTHADS ngày 13/5/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau thông báo lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản để hợp đồng bán đấu giá tài sản kê biên thi hành án của ông Lương Văn Thum, địa chỉ: Ấp Quảng Phú, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Tài sản cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất số: BT 524690, BT 524691, BT 524692, diện tích đất 4.000m², trong thửa đất số: 498, 499, 500, tờ bản đồ số: 02, mục đích sử dụng đất, 3.744,9m² đất NTS, 255,1m² đất Trồng cây lâu năm, do ông Lương Văn Thum đứng tên QSD đất, được cấp ngày 11/6/2014, đất tọa lạc tại ấp Quảng Phú, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Bán với giá khởi điểm là: 257.357.100.

2. Tài sản gắn liền với đất:

2.1. 02 cây dừa đang cho trái (loại A), bán với giá khởi điểm: 1.600.000 đồng.

2.2. 49 cây dừa mới trồng (loại D), bán với giá khởi điểm: 8.085.000 đồng.

2.3. 05 cây me đang cho trái (loại A), bán với giá khởi điểm: 3.650.000 đồng.

* Tổng tài sản trên bán với giá khởi điểm là: **270.692.100** đồng (*Hai trăm bảy mươi triệu, sáu trăm chín mươi hai nghìn, một trăm đồng*).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau thông báo đến các Tổ chức đấu giá tài sản có đủ tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, nộp hồ sơ đăng ký tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau để lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản trên.

Thời gian đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Mọi chi tiết, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau, số điện thoại: **02903 889935**.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Viện KSND huyện Phú Tân;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Anh Tuấn