

Số: 22...../TB-CCTHADS

Đàm Dơi, ngày 19 tháng 6 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (lần 4)

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 709/QĐ-CCTHA ngày 19 tháng 01 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 07/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 02 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ tư vấn thẩm định giá số 049CM250423/HĐTĐG-TVV ngày 25/4/2023 và kết quả thẩm định giá ngày 25/5/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Thịnh Việt;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 96/23/HĐĐG-MK-CM ngày 06/7/2023; Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 96/23/PLHĐĐG-MK-CM-03 ngày 06/6/2024 và Thông báo bán đấu giá tài sản số 876/TB-MK-CM ngày 14/6/2024 của Công ty Đấu giá Hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau tổ chức bán các tài sản là:

Một phần Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của ông Phạm Văn Loại (Phạm Anh Loại) – địa chỉ: Ấp Tân Thành, xã Tân Duyệt, huyện Đàm Dơi, tỉnh Cà Mau. Đất thuộc thửa đất số 103; tờ bản đồ số 4 (bản đồ 229), theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số C 125141, do ông Phạm Anh Loại đứng tên chủ sử dụng (Theo sơ đồ đo đạc chính lý thửa đất thì thửa 103 nay là thửa 197). Cụ thể như sau:

- Phần Quyền sử dụng đất kê biên có tổng diện tích: 1.508.0m²; mục đích sử dụng: đất trồng cây lâu năm; trên đất có cây trồng, các tài sản gắn liền trên đất.
- Một số cây trồng trên đất (cây dừa) và một cây nước ngầm (đã qua sử dụng).

Giá khởi điểm: 153.332.945đ (Số tiền bằng chữ: Một trăm năm mươi ba triệu ba trăm ba mươi hai nghìn chín trăm bốn mươi lăm đồng).

Thời gian bán hồ sơ và nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 phút ngày 16/7/2024. (Tiền mua hồ sơ là 200.000đ/hồ sơ, tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm).

Thời gian tổ chức bán đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 19/7/2024.

Địa điểm bán đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau. **Địa chỉ:** Số 8/20, đường Phan Ngọc Hiển, khóm 6, phường 5, TP Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Công ty Đấu giá Hợp danh MeKong – Chi nhánh Cà Mau (Số điện thoại: 0916.344416) hoặc Chấp hành viên Ngô Hoàng Nhi (Số điện thoại: 0913.160.594).

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, ông Phạm Văn Loạt có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí đã phát sinh trong quá trình cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá, đồng thời có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Đầm Dơi;
- UBND xã Tân Duyệt;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Ngô Hoàng Nhi