

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU  
CHI CỤC THADS  
HUYỆN THỚI BÌNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 229/TB-CCTHADS

Thới Bình, ngày 12 tháng 8 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 1)**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 64/DSST ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thới Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 262/QĐ.CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ.CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 361/2024/24 ngày 12 tháng 7 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt. (Công văn đến ngày 22 tháng 7 năm 2024).

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 1159/24/TB-MK-CM ngày 02 tháng 8 năm 2024 của Công ty đấu giá Hợp danh MEKONG chi nhánh Cà Mau.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh MEKONG chi nhánh Cà Mau- số 8/20, Phan Ngọc Hiển, khóm 6, phường 5, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

b) Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:

- Quyền sử dụng đất số phát hành CR 348547 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ký ngày 29/5/2019, thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 23 (bản đồ năm 2012), đất tọa lạc tại khóm 3 thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau. Thửa đất được tách từ thửa số 12 tờ bản đồ số 46 (Bản đồ năm 2002). Trong đó đất ở đô thị là 178,3 m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 17,5 m<sup>2</sup>.

(Thửa đất có 17,5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc hành lang an toàn giao thông đường bộ).

\* Tình trạng tài sản: Quyền sử dụng đất đang đang thế chấp tại Ngân hàng.

- Tài sản có trên đất gồm: Sân xi măng, nền nhà và nhà vệ sinh.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến hết ngày 10/9/2024 tại nơi có tài sản (khóm 3, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau) hoặc xem hồ sơ pháp lý tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình và tại Công ty đấu giá Hợp danh MEKONG chi nhánh Cà Mau (trong giờ hành chính).

