

Mẫu số: D23-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH CÀ MAU  
CHI CỤC THADS  
HUYỆN THỚI BÌNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2.2.8./TB-CCTHADS

Thới Bình, ngày 12 tháng 8 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 64/DSST ngày 21 tháng 7 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Thới Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 262/QĐ.CCTHADS ngày 05 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 17/QĐ.CCTHADS ngày 12 tháng 3 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 361/2024/24 ngày 12 tháng 7 năm 2024 của Công ty cổ phần thẩm định giá Trị Việt. (Công văn đến ngày 22 tháng 7 năm 2024).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình- địa chỉ: Đường Lê Duẩn, khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1. Quyền sử dụng đất số phát hành CR 348547 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Cà Mau ký ngày 29/5/2019, thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 23 (bản đồ năm 2012), đất tọa lạc tại khóm 3 thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau. Thửa đất được tách từ thửa số 12 tờ bản đồ số 46 (Bản đồ năm 2002). Trong đó đất ở đô thị là 178,3 m<sup>2</sup>; đất trồng cây lâu năm 17,5 m<sup>2</sup>.

(Thửa đất có 17,5m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm thuộc hành lang an toàn giao thông đường bộ).

Tổng giá trị: 397.945.800đ. Bằng chữ: Ba trăm chín mươi bảy triệu chín trăm bốn mươi lăm nghìn tám trăm đồng.

2. Tài sản có trên đất gồm: Sân xi măng, nền nhà và nhà vệ sinh có giá 8.279.000đ. Bằng chữ: Tám triệu hai trăm bảy mươi chín nghìn đồng.

**Tổng cộng:** 406.224.800đ. Bằng chữ: Bốn trăm lẻ sáu triệu hai trăm hai mươi bốn nghìn tám trăm đồng.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thới Bình thông báo để các tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:** Tổ chức đấu giá tài sản phải có các điều kiện theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.

**Hồ sơ đăng ký bao gồm:**

1. Hồ sơ pháp lý.
2. Hồ sơ năng lực theo mục 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản.
3. Lưu ý: Hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá phải được niêm phong, thành phần hồ sơ có giá trị pháp lý.

**Thời gian nộp hồ sơ:** Từ ngày thông báo được đăng tải trên cổng thông tin điện tử đến 17 giờ ngày 15 tháng 8 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ, địa chỉ nộp hồ sơ:** Nộp trực tiếp tại Chi cục thi hành án dân sự huyện Thới Bình- khóm 1, thị trấn Thới Bình, huyện Thới Bình, tỉnh Cà Mau, có bộ phận ký nhận trong thời gian nêu trên, trong giờ hành chính.

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thới Bình;
- Lưu: VT, HSTHA.

