

Số: 68/TB-CCTHADS

Phú Tân, ngày 16 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức Bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 39/2023/DS-ST ngày 10/3/2023, Bản án số: 55/2023/DS-ST ngày 24/3/2023, Bản án số: 83/2023/DS-ST ngày 04/5/2023 và Bản án số: 106/2023/DS-ST ngày 30/5/2023 của Tòa án nhân dân huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 610/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2023, Quyết định thi hành án số: 808/QĐ-CCTHADS ngày 17/5/2023, Quyết định thi hành án số: 995/QĐ-CCTHADS ngày 22/6/2023 và Quyết định thi hành án số: 1155/QĐ-CCTHADS ngày 01/8/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất, nhà ở và tài sản gắn liền trên đất (nếu có) số: 17/QĐ-CCTHADS ngày 20/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân,

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26/7/2024 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trị Việt. Địa chỉ: 68A, đường 7, khu phố 5, phường Linh Tây, thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh. Chi nhánh đại diện tại Cà Mau, địa chỉ: Hẻm 430 Trần Văn Thời, phường 6, thành phố Cà Mau, tỉnh Cà Mau.

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản số: 162/TB-CCTHADS ngày 07/8/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau thông báo lựa chọn Tổ chức Đấu giá tài sản để hợp đồng bán đấu giá tài sản kê biên thi hành án của ông Nguyễn Văn Học và bà Võ Thị Nguyệt, cùng địa chỉ: Ấp Kiến Vàng, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Tài sản cụ thể như sau:

1. Quyền sử dụng đất:

Quyền sử dụng đất số: DI 845803, diện tích đất 4.482m², trong thửa đất số: 835, tờ bản đồ số: 5, mục đích sử dụng đất, 4.182m² đất trồng cây lâu năm, 300m² đất ở nông thôn, do ông Nguyễn Văn Học và bà Võ Thị Nguyệt đứng tên QSD đất, được cấp ngày 02/02/2023, đất tọa lạc tại ấp Kiến Vàng, xã Tân Hưng Tây, huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau. Giá khởi điểm: 382.560.000 đồng

2. Tài sản gắn liền với đất

2.1. 05 cây dừa đang cho trái. Giá khởi điểm: 4.000.000 đồng.

2.2. 09 cây dừa chưa cho trái. Giá khởi điểm: 1.485.000 đồng.

* Tổng tài sản trên bán với giá khởi điểm là: **388.045.000** đồng (*Ba trăm tám mươi tám triệu, không trăm bốn mươi lăm nghìn đồng*).

Nay Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau thông báo đến các Tổ chức đấu giá tài sản có đủ tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, nộp hồ sơ đăng ký tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau để lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản trên.

Thời gian đăng ký: Trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày thông báo được đăng tải công khai trên Trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Cà Mau.

Mọi chi tiết, liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phú Tân, tỉnh Cà Mau, số điện thoại: **02903 889935**.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Cà Mau;
- Viện KSND huyện Phú Tân;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Anh Tuấn